

Utvalg: Utvalg for næring, plan og miljø
Møtested: Møterom 346, Midtre Gauldal rådhus
Dato: 02.11.2017
Tidspunkt: 09:00 – 11.30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Svein Fløttum	Leder	SP
Kjell Arne Vinsnesbakk	Nestleder	BFL
Wenche Renee Wulff Rønning	Medlem	SP
Ingeborg Granøien	Medlem	SP
Torstein Rognes	Medlem	AP
Gunhild Talsnes	Medlem	AP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Jon Kristian Haukdal	MEDL	V

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Lars Emil Hov	Jon Kristian Haukdal	AP

Merknader

- Bernt Hovstad fungerte som vara for Svein Fløttum i sak PS 145/17. Hovstad ble etstattet av Fløttum etter behandling av saken.
- Økonomi sjef Brit Dragåsøyen redegjorde for økonomi og handlingsplan i sak PS 143/17.
- Neste NPM – møte ble satt til 20.11.2017.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Huberina Doeven	Enhetsleder
Ola Aune Hage	Rådgiver
Kristine Bye	Rådgiver
Aril Røttum	Rådgiver i sak PS 145/17
Even Greis	Rådgiver i sak PS 144/17
Terjesønn Hansen	

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Hovedutskrifter sendes til:

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 142/17	Referatsaker		
RS 53/17	Forslag til forskrift til den nye eierseksjonsloven - høring		2017/3125
PS 143/17	Handlingsprogram med økonomiplan 2018-2021 1.gangs behandling		2017/2898
PS 144/17	Vedtak om ileggelse av overtredelsesgebyr - gbnr 217/10		2015/2356
PS 145/17	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - gbnr 261/2, 261/3, og 302/1 - Knut Hermo		2017/2459

PS 142/17 Referatsaker

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 02.11.2017

Referatsakene tas til orientering.

Vedtak

Referatsakene tas til orientering.

RS 53/17 Forslag til forskrift til den nye eierseksjonsloven - høring

PS 143/17 Handlingsprogram med økonomiplan 2018-2021 1.gangs behandling

Saksprotokoll i Utvalg for helse og omsorg - 30.10.2017

Innspill til formannskapet – 1. gangs behandling av HP m/økonomiplan 2018-2021.

1. Dagens ordning med matombringing til hjemmeboende eldre bør videreføres – det tenkes her på de «ekstra» kr 500 000 som ble tilført PLO i fjor.
2. Det er viktig at bo- og dagsentrene utvikles og brukes som en flerfunksjonell ressurs innen eldreomsorgen. Dette bør sees i sammenheng med arbeidet for å muliggjøre at flest mulig får bo lengst mulig i eget hjem.
3. Formannskapet bør se på muligheten for å styrke kommuneoverlegeressursen.
4. Formannskapet bør hensynta muligheten for at kommunens forebyggende helsearbeid og tiltak som bidrar til økt livskvalitet hos/for våre brukere.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak

Innspill til formannskapet – 1. gangs behandling av HP m/økonomiplan 2018-2021.

1. Dagens ordning med matombringning til hjemmeboende eldre bør videreføres – det tenkes her på de «ekstra» kr 500 000 som ble tilført PLO i fjor.
2. Det er viktig at bo- og dagsentrene utvikles og brukes som en flerfunksjonell ressurs innen eldreomsorgen. Dette bør sees i sammenheng med arbeidet for å muliggjøre at flest mulig får bo lengst mulig i eget hjem.
3. Formannskapet bør se på muligheten for å styrke kommuneoverlegeressursen.
4. Formannskapet bør hensynta muligheten for at kommunens forebyggende helsearbeid og tiltak som bidrar til økt livskvalitet hos/for våre brukere.

Saksprotokoll i Rådet for eldre og mennesker med nedsatt funksjonsevne - 01.11.2017

Rådet for eldre og funksjonshemmede vil gi følgende signaler:

Støren pensjonistforening har i mange år hatt lokaler i Aktiviteten. Kommunen trenger lokalene selv i forbindelse med ombygging av Støren bo- og dagsenter. Dette fører til at Støren pensjonistforening ikke får dekket sine behov med den aktivitet som de har. Rådet for eldre og funksjonshemmede ber kommunen finne løsninger som dekker deres behov. Det er også ønskelig med et aktivitetssenter på Støren som dekker et videre behov.

Rådet for eldre og funksjonshemmede støtter forslaget til utvalg for helse- og omsorg i møte 301017.

Enstemmig vedtatt.

Mari Elin Singsaas ble permittert og forlot møtet.

Vedtak

Rådet for eldre og funksjonshemmede vil gi følgende signaler:

Støren pensjonistforening har i mange år hatt lokaler i Aktiviteten. Kommunen trenger lokalene selv i forbindelse med ombygging av Støren bo- og dagsenter. Dette fører til at Støren pensjonistforening ikke får dekket sine behov med den aktivitet som de har. Rådet for eldre og funksjonshemmede ber kommunen finne løsninger som dekker deres behov. Det er også ønskelig med et aktivitetssenter på Støren som dekker et videre behov.

Rådet for eldre og funksjonshemmede støtter forslaget til utvalg for helse- og omsorg i møte 301017.

Saksprotokoll i Utvalg for oppvekst og kultur - 01.11.2017

Forslag fra Torill Haueng:

OK-utvalget foreslår at formannskapet bestiller fra administrasjonen en utredning av konsekvenser ved 2 promille i eiendomsskatt.

3 medlemmer stemte for forslaget, 3 medlemmer stemte mot. Forslaget vedtatt med ordføreres dobbeltstemme.

Forslag fra Torill Haueng:

OK-utvalget ønsker at alle kommunens skole/enheter skal tilstrebe å gjennomføre planfestet uteskole hver uke.

Enstemmig vedtatt

Forslag fra Ingrid Storlimo:

OK-utvalget ønsker at satsen for en elevplass i kulturskolen ikke økes.

Enstemmig vedtatt

Forslag fra Ingrid Storlimo:

OK-utvalget ber om at dagens skolestruktur opprettholdes

Enstemmig vedtatt

Vedtak

OK-utvalget for oppvekst og kultur gir følgende signaler:

OK-utvalget foreslår at formannskapet bestiller fra administrasjonen en utredning av konsekvenser ved 2 promille i eiendomsskatt.

OK-utvalget ønsker at alle kommunens skole/enheter skal tilstrebe å gjennomføre planfestet uteskole hver uke.

OK-utvalget ønsker at satsen for en elevplass i kulturskolen ikke økes.

OK-utvalget ber om at dagens skolestruktur opprettholdes.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 02.11.2017

Rognes (AP) fremmet følgende merknad til saken:

«Adresseringsprosjektet bør inn i budsjettet for 2018 med en ramme på 700 000,- Dette for å få dette gjennomført så fort som mulig. Ressursen er tilsatt. Det er synliggjort et totalt ressursbehov på tre årsverk for å få dette slutført.

Effekten av nedtrapping av ulovlighetsoppfølging må synliggjøres for formannskapet. Vi anbefaler at denne orientering skal gies formannskapet fra enhetsleder npm i tidlig i budsjettprosessen. Utvalgsleder gjør avtale med ordfører om at enhetsleder får innpass i formannskapet for orientering».

Alternativt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Adresseringsprosjektet bør inn i budsjettet for 2018 med en ramme på 700 000,- Dette for å få dette gjennomført så fort som mulig. Ressursen er tilsatt. Det er synliggjort et totalt ressursbehov på tre årsverk for å få dette slutført.

Effekten av nedtrapping av ulovlighetsoppfølging må synliggjøres for formannskapet. Vi anbefaler at denne orientering skal gies formannskapet fra enhetsleder npm i tidlig i budsjettprosessen. Utvalgsleder gjør avtale med ordfører om at enhetsleder får innpass i formannskapet for orientering.

PS 144/17 Vedtak om ileggelse av overtredelsesgebyr - gbnr 217/10

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i pbl. § 32-8 første ledd bokstav a, jfr. byggesaksforskriften (SAK10) § 16-1 første ledd bokstav a nummer 2 ilegges Olav Stavsoien et overtredelsesgebyr på kr **18 000** for uaktsom overtredelse av plan- og bygningsloven kapittel 19 og § 20-1 bokstav k.

Samlet vil overtredelsesgebyret og ulovlighetsoppfølgingsgebyret være kr **28 000**.

Oppfyllelsesfristen er 4 uker fra brevets dato, jf. pbl. § 32-8 fjerde ledd.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 02.11.2017

Fløttum (SP) fremmet følgende alternative forslag:

«Saken utsettes til neste utvalgsmøte.

Dispensasjon om Graving av vannledning ved Burusjøen sak 126/16, som ble behandlet i utvalgsmøtet 17.10.2016 meldes opp for ny utvalgsbehandling».

Alternativt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken utsettes til neste utvalgsmøte.

Dispensasjon om Graving av vannledning ved Burusjøen sak 126/16, som ble behandlet i utvalgsmøtet 17.10.2016 meldes opp for ny utvalgsbehandling.

PS 145/17 Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - gbnr 261/2, 261/3, og 302/1 - Knut Hermo

Rådmannens innstilling

Midtre-Gauldal Kommune avslår søknaden og gir ikke Knut Hermo, 7387 Singås konsesjon for ervervet av landbrukseiendommen Ravnås gbnr 261/2 og 3. Vedtaket er gjort med hjemmel i lov om konsesjon 2003 nr. 98 om konsesjon for erverv av fast eiendom med senere endringer, konsesjonsloven § 9.

Kommunen har gjennom sitt utøvende skjønn og vurderinger funnet at søknaden om konsesjon for dette ervervet ikke legger til rette for de eier- og bruksforhold som er mest gagnlige for samfunnet.

Dette begrunnes med at ervervet ikke gir en driftsmessig god løsning med rasjonell driftsenhet. Det vises til kart som følger saken.

Dette har sammenheng med at konsesjonsobjektets eiendomsstruktur med teigblanding med annen eiendom er uheldig, og at eiendommen har andel i sameie.

Kommunen ønsker ikke å bidra til at denne sameietilstanden videreføres. Kommunen mener at ervervet ikke legger til rette for et effektivt vern av landbrukets produksjonsarealer, og tilgodeser ikke framtidige generasjoners behov for ressurser i best mulig grad.

Eiendommen må overdras til noen som kan få konsesjon. Frist for dette settes til 1.1.2018.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 02.11.2017

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre-Gauldal Kommune avslår søknaden og gir ikke Knut Hermo, 7387 Singås konsesjon for ervervet av landbrukseiendommen Ravnås gbnr 261/2 og 3. Vedtaket er gjort med hjemmel i lov om konsesjon 2003 nr. 98 om konsesjon for erverv av fast eiendom med senere endringer, konsesjonsloven § 9.

Kommunen har gjennom sitt utøvende skjønn og vurderinger funnet at søknaden om konsesjon for dette ervervet ikke legger til rette for de eier- og bruksforhold som er mest gagnlige for samfunnet.

Dette begrunnes med at ervervet ikke gir en driftsmessig god løsning med rasjonell driftsenhet. Det vises til kart som følger saken.

Dette har sammenheng med at konsesjonsobjektets eiendomsstruktur med teigblanding med annen eiendom er uheldig, og at eiendommen har andel i sameie.

Kommunen ønsker ikke å bidra til at denne sameietilstanden videreføres. Kommunen mener at ervervet ikke legger til rette for et effektivt vern av landbrukets produksjonsarealer, og tilgodeser ikke framtidige generasjoners behov for ressurser i best mulig grad.

Eiendommen må overdras til noen som kan få konsesjon. Frist for dette settes til 1.1.2018.

