

**Utvalg:** Utvalg for næring, plan og miljø  
**Møtested:** Møterom 346, Midtre Gauldal rådhus  
**Dato:** 12.11.2018  
**Tidspunkt:** 09:00 – 10:30

**Følgende faste medlemmer møtte:**

Navn	Funksjon	Representerer
Kjell Arne Vinsnesbakk	Nestleder	BFL
Wenche Renee Wulff Rønning	Medlem	SP
Ingeborg Granøien	Medlem	SP
Torstein Rognes	Medlem	AP
Gunhild Talsnes	Medlem	AP

**Følgende medlemmer hadde meldt forfall:**

Navn	Funksjon	Representerer
Svein Fløttum	LEDER	SP
Jon Kristian Haukdal	MEDL	V

**Følgende varamedlemmer møtte:**

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

**Merknader**

Fungerende utvalgsleder bemerket at informasjon som sendes pr. e-post må sendes til korrekt e-postadresse.

**Fra administrasjonen møtte:**

Navn	Stilling
Peter Dew	Enhetsleder
Ola Hage	Rådgiver
Anine Lillevik	Rådgiver
Brit Dragåshaug	Økonomisjef (tilstede under sak PS 138/18)

**Underskrift:**

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.


**Hovedudskrifter sendes til:**

## Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 137/18	Referatsaker		
RS 67/18	Klage på saksbehandlingsgebyr, Midtre Gauldal kommune - kommunens vedtak omgjøres		2017/3315
RS 68/18	Høring - Forslag om endring i CWD-soneforskrift		2018/2990
RS 69/18	Orienteringssak - Klage på vedtak om avvisning - grensegang/grenseoppmåling Slette hyttefelt - gbnr 49/38		2018/4008
RS 70/18	Klage - på vedtak NPM 622/16 - bytte av trase - ved Burusjøen - gbnr 217/11		2018/526
RS 71/18	Avløpsplan for Enlihaugen hyttefelt - gbnr 193/6 - Bjørnar Heksem		2018/3402
RS 72/18	Høring av endringer i forskriftene for tilskudd til landbruksvikarvirksomhet og tidligpensjon til jordbrukere		2018/3787
PS 138/18	Handlingsprogram med økonomiplan 2019 - 2022		2018/3475
PS 139/18	Høring om forslag til endringer i forskrift om utlevering av opplysninger fra grunnbok og matrikkel, forskrift om tinglysing, forskrift om gebyr for tinglysing og forskrift om eiendomsregistrering		2018/3170
PS 140/18	50272018002_Rp_Kryssløsning Frøsetvegen_1gangsbehandling_Høring		2018/194
PS 141/18	Klage på vedtak - dispensasjonsbehandling - søknad om kjøp av tilleggsareal til gbnr 2/7 - fra gbnr 2/24 - Svartøya, 7290 Støren - Kamila Chuchla og Mariusz Chuchla		2018/2775
PS 142/18	Klagebehandling - vedtak om avslag på dispensasjon for fradeling av tomt for oppføring av fritidsbolig/uthus - gbnr. 24/1		2018/2908

## PS 137/18 Referatsaker

### Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 12.11.2018

Referatsaker tas til etterretning.

### Vedtak

Referatsaker tas til etterretning.

**RS 67/18 Klage på saksbehandlingsgebyr, Midtre Gauldal kommune - kommunens vedtak omgjøres**

**RS 68/18 Høring - Forslag om endring i CWD-soneforskrift**

**RS 69/18 Orienteringssak - Klage på vedtak om avvisning - grensegang/grenseoppmåling Slette hyttefelt - gbnr 49/38**

**RS 70/18 Klage - på vedtak NPM 622/16 - bytte av trase - ved Burusjøen - gbnr 217/11**

**RS 71/18 Avløpsplan for Enlihaugen hyttefelt - gbnr 193/6 - Bjørnar Heksem**

**RS 72/18 Høring av endringer i forskriftene for tilskudd til landbruksvikarvirksomhet og tidligpensjon til jordbrukere**

**PS 138/18 Handlingsprogram med økonomiplan 2019 - 2022**

### **Rådmannens innstilling**

Midtre Gauldal kommunestyre vedtar Handlingsprogram med økonomiplan 2019 – 2022, herunder gebyrregulativ, med følgende punkt :

1. Kommunestyret vedtar å forlenge opptatt sertifikatlån på kr. 65 mill., jfr. K-sak 8/15.
2. Kommunestyret vedtar med hjemmel i Lov om eiendomsskatt av 6 juni 1975 nr 29 at skattøret for eiendomsskatt fastsettes til 4 promille for boliger, fritidseiendommer, våningshus mm, og 7 promille for verker og bruk i 2019. Det er ikke bunnfradrag og betalingsterminene fastsettes til 01.06 og 01.12. Rådmannen gis fullmakt til å endre antall terminer og forfallstidspunkt.
3. Kommunalt skattøre for 2019 fastsettes til 11.55%
4. Gebyrer og avgifter vedtas i tråd med vedlagte gebyrregulativ og kan korrigeres av respektive utvalg der endring i lov eller annet hjemmelsgrunnlag tilsier dette.
5. Driftsrammer vedtatt lik år 1 - 2019
6. Investeringsbudsjett og finansiering vedtatt lik år 1- 2019
7. Kommunestyret vedtar budsjettet på rammenivå, jfr. Budsjettskjema 1B. Rammen for R- 2 og R-5 delegeres rådmannen myndighet til å fordele til respektive enheter og fellesområdet iht. vedtatte fordelingsmodell. Det vises til Handlingsprogram med økonomiplan, kapittel 9 og 12 for underliggende dokumentasjon og fordeling.
8. Kommunestyret vedtar budsjettforslag fra Gauldal Brann og Redning IKS, Envina IKS og Konsek IKS iht. vedlegg.
9. Kommunestyret vedtar et driftstilskudd på 5 898 000 kr og et investeringstilskudd på 1 700 000 kr til Støren kirkelige fellesråd.

10. Obligatoriske tabeller 1A, 1B, 2A og 2B , samt rammetabeller for det enkelte rammeområde i hefte Handlingsprogram med økonomiplan 2019 – 2022 vedtas.

### **Saksprotokoll i Utvalg for oppvekst og kultur - 01.11.2018**

Saken tatt til orientering.

Saken fortsetter i neste møte 15.11.18

#### **Vedtak**

Saken tatt til orientering

### **Saksprotokoll i Utvalg for helse og omsorg - 01.11.2018**

HO- utvalget tar rådmannens innstilling til orientering – enstemmig vedtatt

HO - utvalget har følgende kommentarer:

I pkt 4. rettes det opp i gebyrsatser for kantinepriser:

125 kr for spesialkost, 125 kr besøkende mandag – lørdag spesialkost og 135 kr besøkende søndag og helligdager.

HO - utvalget støtter fremmet forslag fra rådmann om økning av gebyr på trygghetsalarm og kaffe/lunspakker.

Ho-utvalget ber om:

1. At det blir sikret at det er midler til en god og forsvarlig eldreomsorg for våre innbyggere.
2. At Rådmannen ser på bo- og dagsentrene i hele kommunen som en ressurs, og videreutvikler dem i tråd med St.meld. 15 «leve hele livet» med fokus på brukerne.
3. Må utnytte den bygningsmassen vi har i det videre arbeidet med eldreomsorg og demensomsorg.
4. Ber rådmannen utrede soneinndeling for hjemmetjenesten og heldøgnsbemanning ved bo- og dagsentrene i lys av eldreomsorgsreformen og føringene som ligger der.
5. Aktivitørressursen må opprettholdes jfr, tidligere vedtak (16.01.17): «aktivitørtilbud/lavterskeltilbud skal etableres i hele kommunen»
6. HO- utvalget mener det er viktig å bygge boliger for mennesker med nedsatt funksjonsevne.
7. Utvalget ser behovet for kommunepsykolog og KAD-seng psykiatri/rus. Psykisk helse er like viktig som fysisk helse! Vi vil samtidig berømme Mental helse i MG for deres mangeårige innsats med ulike lavterskeltilbud for mange av våre innbyggere.

Votering:

1. Enstemmig vedtatt
2. Enstemmig vedtatt
3. Enstemmig vedtatt

4. 2 for og 2 mot
5. Enstemmig vedtatt
6. Enstemmig vedtatt
7. Enstemmig vedtatt

## **Vedtak**

HO- utvalget tar rådmannens innstilling til orientering.

HO - utvalget har følgende kommentarer:

I pkt 4. rettes det opp i gebyrsatser for kantinepriser:

125 kr for spesialkost, 125 kr besøkende mandag – lørdag spesialkost og 135 kr besøkende søndag og helligdager.

HO - utvalget støtter fremmet forslag fra rådmann om økning av gebyr på trygghetsalarm og kaffe/lunspakker.

Ho-utvalget ber om:

1. At det blir sikret at det er midler til en god og forsvarlig eldreomsorg for våre innbyggere.
2. At Rådmannen ser på bo- og dagsentrene i hele kommunen som en ressurs, og videreutvikler dem i tråd med St.meld. 15 «leve hele livet» med fokus på brukerne.
3. Må utnytte den bygningsmassen vi har i det videre arbeidet med eldreomsorg og demensomsorg.
4. Ber rådmannen utrede soneinndeling for hjemmetjenesten og heldøgnsbemanning ved bo- og dagsentrene i lys av eldreomsorgsreformen og føringene som ligger der.
5. Aktivitørressursen må opprettholdes jfr, tidligere vedtak (16.01.17): «aktivitørtilbud/lavterskeltilbud skal etableres i hele kommunen»
6. HO- utvalget mener det er viktig å bygge boliger for mennesker med nedsatt funksjonsevne.
7. Utvalget ser behovet for kommunepsykolog og KAD-seng psykiatri/rus. Psykisk helse er like viktig som fysisk helse! Vi vil samtidig berømme Mental helse i MG for deres mangeårige innsats med ulike lavterskeltilbud for mange av våre innbyggere.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 08.11.2018**

Rådmannen fremmet følgende tilleggsforslag til gebyrregulativet:

Kjøp av lunsj enkeltdager ved bo og dagsentrene: kr 35,- kr porsjon

Kaffeabonnement bo- og dagsentrene: kr 200,- pr mnd

Kjøp av kaffe ved aktivitetstilbud og arrangement ved bo- og dagsentrene: kr 20,-

Ordføreren fremmet følgende forslag:

Formannskapet ønsker å jobbe videre for å se om det er mulig å få til en reduksjon på 1 promille i eiendomsskatten på bolig og fritidsbolig. Også sett i forhold til det vi har oppnådd av disposisjonsfond så langt.

Formannskapet ønsker å se på om det er mulig i arbeidet med revidering av Helse og omsorgsplan; å se på omorganisere hjemmesykepleie og hjemmetjenestebasert omsorg med tanke på å bli mer effektiv, altså mer tid hos bruker. Det ønskelig å beholde aktivitørstillingene.

Formannskapet ser en stor utfordring i forhold til investeringsbehovet og vil arbeide for å nå vedtatt handlingsregel.

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling med tillegg tatt til orientering.

### **Vedtak**

Rådmannens innstilling med tillegg tatt til orientering.

Formannskapet ønsker å jobbe videre for å se om det er mulig å få til en reduksjon på 1 promille i eiendomsskatten på bolig og fritidsbolig. Også sett i forhold til det vi har oppnådd av disposisjonsfond så langt.

Formannskapet ønsker å se på om det er mulig i arbeidet med revidering av Helse og omsorgsplan; å se på å omorganisere hjemmesykepleie og hjemmetjenestebasert omsorg med tanke på å bli mer effektiv, altså mer tid hos bruker. Det ønskelig å beholde aktivitørstillingene.

Formannskapet ser en stor utfordring i forhold til investeringsbehovet og vil arbeide for å nå vedtatt handlingsregel.

## **Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 12.11.2018**

Økonomisjef orienterte om saken.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

Midtre Gauldal kommunestyre vedtar Handlingsprogram med økonomiplan 2019 – 2022, herunder gebyrregulativ, med følgende punkt :

11. Kommunestyret vedtar å forlenge opptatt sertifikatlån på kr. 65 mill., jfr. K-sak 8/15.
12. Kommunestyret vedtar med hjemmel i Lov om eiendomsskatt av 6 juni 1975 nr 29 at skattøret for eiendomsskatt fastsettes til 4 promille for boliger, fritidseiendommer, våningshus mm, og 7 promille for verker og bruk i 2019. Det er ikke bunnfradrag og betalingsterminene fastsettes til 01.06 og 01.12. Rådmannen gis fullmakt til å endre antall terminer og forfallstidspunkt.

13. Kommunalt skattøre for 2019 fastsettes til 11.55%
14. Gebyrer og avgifter vedtas i tråd med vedlagte gebyrregulativ og kan korrigeres av respektive utvalg der endring i lov eller annet hjemmelsgrunnlag tilsier dette.
15. Driftsrammer vedtatt lik år 1 - 2019
16. Investeringsbudsjett og finansiering vedtatt lik år 1- 2019
17. Kommunestyret vedtar budsjettet på rammenivå, jfr. Budsjettskjema 1B. Rammen for R- 2 og R-5 delegeres rådmannen myndighet til å fordele til respektive enheter og fellesområdet iht. vedtatte fordelingsmodell. Det vises til Handlingsprogram med økonomiplan, kapittel 9 og 12 for underliggende dokumentasjon og fordeling.
18. Kommunestyret vedtar budsjettforslag fra Gauldal Brann og Redning IKS, Envina IKS og Konsek IKS iht. vedlegg.
19. Kommunestyret vedtar et driftstilskudd på 5 898 000 kr og et investeringstilskudd på 1 700 000 kr til Støren kirkelige fellesråd.
20. Obligatoriske tabeller 1A, 1B, 2A og 2B , samt rammetabeller for det enkelte rammeområde i hefte Handlingsprogram med økonomiplan 2019 – 2022 vedtas.

## **PS 139/18 Høring om forslag til endringer i forskrift om utlevering av opplysninger fra grunnbok og matrikkel, forskrift om tinglysing, forskrift om gebyr for tinglysing og forskrift om eiendomsregistrering**

### **Rådmannens innstilling**

Midtre Gauldal kommune tar endringene i forskrift om utlevering av opplysninger fra Grunnbok og Matrikkel, forskrift om tinglysing, forskrift om gebyr for tinglysing og forskrift om eiendomsregistrering til orientering.

### **Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 12.11.2018**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

Midtre Gauldal kommune tar endringene i forskrift om utlevering av opplysninger fra Grunnbok og Matrikkel, forskrift om tinglysing, forskrift om gebyr for tinglysing og forskrift om eiendomsregistrering til orientering.



## **PS 140/18 50272018002\_Rp\_Kryssløsning Frøsetvegen\_1gangsbehandling\_Høring**

### **Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 12.11.2018**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Utvalg for Næring, plan og miljø vedtar at reguleringsplan 50272018002 Kryssløsning Frøsetvegen sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn med følgende endringer i planforslaget:

- §5.4 fjernes.
- Pkt. 3.1 i reguleringsbestemmelsene;
  - Det må tydeliggjøres at den innsendte tekniske planen datert xx er en del av reguleringsplanen, er rettslig bindende for området og blir godkjent samtidig som reguleringsplanen.
- På side 3 i reguleringsbestemmelsene er det et merke hvor det står «oppdragsstyring verktøy Rapport». Dette må fjernes.
- § 6 endres slik at alle rekkefølgebestemmelsene får en samlet og oversiktlig fremstilling.
- §5.1 endres slik at bestemmelsen er skrevet i «skal»-form, ikke i «bør»-form.
- Lavspentledningen som forsyner Frøsetvegen 1 og 3 skal ifølge beskrivelsen fjernes eller flyttes. Forholdet må innarbeides som et rekkefølgekrav i bestemmelsene.
- Planbestemmelsene må vise til rett hjemmel for formålet (jf. pbl. § 12-5, og utdypning i kart- og planforskriftens vedlegg).
- Planbeskrivelsen må endres slik at det oppgis korrekt antall meter med GS-veg som skal bygges.

Øvrige vilkår:

- Oppmåling av usikre grenser skal være gjennomført før planen tas opp til andre gangs behandling.

Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 12-10

## **PS 141/18 Klage på vedtak - dispensasjonsbehandling - søknad om kjøp av tilleggsareal til gbnr 2/7 - fra gbnr 2/24 - Svartøya, 7290 Støren - Kamila Chuchla og Mariusz Chuchla**

### **Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 12.11.2018**

Torstein Rognes (AP) fremmet følgende alternative forslag:

*«Saken utsettes til neste møte».*

Det alternative forslaget ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Saken utsettes til neste møte.

### **PS 142/18 Klagebehandling - vedtak om avslag på dispensasjon for fradeling av tomt for oppføring av fritidsbolig/uthus - gbnr. 24/1**

#### **Rådmannens innstilling**

Klagen tas ikke til følge. Det foreligger ikke nye moment som tilsier en annen vurdering enn i sak 2018/975.

Midtre Gauldal kommune opprettholder sitt avslag ad søknad om dispensasjon fra kommuneplanen for fradeling av tomt til bygging av fritidsbolig og uthus, PS 92/18 av 13.06.2018.

Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 1-9.

#### **Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 12.11.2018**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Klagen tas ikke til følge. Det foreligger ikke nye moment som tilsier en annen vurdering enn i sak 2018/975.

Midtre Gauldal kommune opprettholder sitt avslag ad søknad om dispensasjon fra kommuneplanen for fradeling av tomt til bygging av fritidsbolig og uthus, PS 92/18 av 13.06.2018.

Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 1-9.

### **PS 143/18 Delegeringsreglement for Midtre Gauldal Kommune - Prøveordning gjeldende fra 1.1.2019**

#### **Rådmannens innstilling**

1. Midtre Gauldal kommunestyre vedtar foreslåtte endringer i delegeringsreglement (som prøveordning) med virkning fra 01.01.2019.
2. I prøveperioden skal det utarbeides og vedlikeholdes oversikter over hvilke saker, etter plan- og bygningsloven, som anses å være av prinsipiell betydning og hvilke saker som i de fleste tilfeller ikke er det. Hvor det er ønskelig at et vedtak skal danne presedens skal også dette kunne føres i en supplerende reglement.

**Delegerte vedtak etter plan- og bygningsloven §§ 12-14, 13-1 og 19 skal legges til Formannskapet som referatsak.Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 12.11.2018**

Kjell Arne Vinsnesbakk (BFL) fremmet følgende alternative forslag:

*«Saken utsettes til neste møte».*

Alternativt forslag ble vedtatt med 4 mot 1 stemme.

**Vedtak**

*«Saken utsettes til neste møte».*