

Utvalg: Utvalg for næring, plan og miljø

Møtested: Rom 346, Støren rådhus

Dato: 07.11.2016

Tidspunkt: 09:00 – 15:20

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Svein Fløttum	Leder	SP
Kjell Arne Vinsnesbakk	Nestleder	BFL
Wenche Renee Wulff Rønning	Medlem	SP
Ingeborg Granøien	Medlem	SP
Torstein Rognes	Medlem	AP
Gunhild Talsnes	Medlem	AP
Jon Kristian Haukdal	Medlem	V

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Merknader

- Møtet startet med befaring på Gaula natursenter i forbindelse med politisk sak PS 140/16.
- Statens vegvesen ga en presentasjon om arbeidet med reguleringsplan E6 Prestteigen – Gyllan.
- Møtet ble avsluttet med at utvalgsleder Svein Fløttum (SP) ga en orientering om status på reguleringsplanen for Haukdalsmyra.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Hubertina Doeven	Enhetsleder NPF
Kristine Bye	Rådgiver
Ola Aune Hage	Rådgiver
Knut Magne Lundemo	Næringsrådgiver tilstede i sak PS 140/16.

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Hovedutskrifter sendes til:

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 129/16	Referatsaker		
RS 50/16	Høring - Forslag til endringer i byggesaksforskriften (SAK)		2016/2325
RS 51/16	Høring - Organisering av eiendomsoppmålingen - forslag til endringer i matrikkellova		2016/2645
RS 52/16	Protokoll årsmøte 2016 - Norges nasjonalparkkommuner og nasjonalparklandsbyer samt vedtekter gjeldende fra 150616		2016/568
RS 53/16	Informasjon/høring om revisjon av Miljøpakken		2016/1635
RS 54/16	Høring - regelverket om konsekvensutredninger		2016/3154
RS 55/16	Utslippstillatelse for anleggsvirksomhet i forbindelse med tunnelvirksomhet på E6 ved Soknedal sentrum - kopi av brev til Statens vegvesen		2016/1103
RS 56/16	Begrenset høring av reguleringsplanmal		2016/3340
PS 130/16	Vedtak om ileggelse av tvangsmulkt etter pbl § 32-5		2016/2578
PS 131/16	Medlemskap i Utmarkskommunenes sammenslutning USS		2016/3259
PS 132/16	Dispensasjonsbehandling - fra reguleringsplan Bjørkåsen hytteområde - bygging av bod og vei - gbnr 176/7		2016/2462
PS 133/16	Dispensasjonsbehandling - fra kommuneplanens arealdel - endring av arealformål - gbnr 130/56		2016/2691
PS 134/16	Dispensasjonsbehandling - fra kommuneplanens arealdel - oppføring av bolig og garasje - gbnr 51/7		2016/2720
PS 135/16	Klagebehandling - vedrørende dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - fradeling av boligtomt - gbnr 95/1		2016/3198
PS 136/16	Klagebehandling - vedrørende dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - fradeling av tomt med hytte/uthus - gbnr 299/1		2016/2980
PS 137/16	Vedtak - Tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket oa - kommunenes behov for 2017		2016/3173
PS 138/16	Vedtak - Budsjett for bruk av rentemidler av skogfondet 2017		2016/3289
PS 139/16	Klagebehandling - klage på dispensasjonsvedtak PS 64/2015 - gbnr 215/9		2016/2835

PS 129/16 Referatsaker

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Referatsakene tas til orientering.

Vedtak

Referatsakene tas til orientering.

RS 50/16 Høring - Forslag til endringer i byggesaksforskriften (SAK)

RS 51/16 Høring - Organisering av eiendomsoppmålingen - forslag til endringer i matrikkellova

RS 52/16 Protokoll årsmøte 2016 - Norges nasjonalparkkommuner og nasjonalparklandsbyer samt vedtekter gjeldende fra 150616

RS 53/16 Informasjon/høring om revisjon av Miljøpakken

RS 54/16 Høring - regelverket om konsekvensutredninger

RS 55/16 Utslippstillatelse for anleggsvirksomhet i forbindelse med tunnelvirksomhet på E6 ved Soknedal sentrum - kopi av brev til Statens vegvesen

RS 56/16 Begrenset høring av reguleringsplanmal

PS 130/16 Vedtak om ileggelse av tvangsmulkt etter pbl § 32-5

Rådmannens innstilling

Utvalg for Næring, plan og miljø stadfester delegert vedtak 256/16 datert 30.08.2016.

Dette skjer i medhold av delegasjonsreglementets bestemmelser for pbl § 32-5.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Utvalg for Næring, plan og miljø stadfester delegert vedtak 256/16 datert 30.08.2016.

Dette skjer i medhold av delegasjonsreglementets bestemmelser for pbl § 32-5.

PS 131/16 Medlemskap i Utmarkskommunenes sammenslutning USS

Rådmannens innstilling

Midtre Gauldal kommune skal fortsatt være medlem i Utmarkskommunenes sammenslutning, USS. Gjennom medlemskapet skal Midtre Gauldal kommune ta en aktiv politisk rolle og delta på årsmøte i USS.

Budsjettendring:

År / Konto / Art	Ram.omr. / Ansvar	Tjeneste / Funksj.	Prosjekt	Beløp (Kt)

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune skal fortsatt være medlem i Utmarkskommunenes sammenslutning, USS. Gjennom medlemskapet skal Midtre Gauldal kommune ta en aktiv politisk rolle og delta på årsmøte i USS.

PS 132/16 Dispensasjonsbehandling - fra reguleringsplan Bjørkåsen hytteområde - bygging av bod og vei - gbnr 176/7

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Haukdal (V) ønsker følgende lagt inn til rådmannens innstilling:

NPM utvalget gjør oppmerksom på at det må gjøres en endring i regulering for bygging av veier i hyttefeltet.

Forslaget enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon for bygging av bod på 12m², men avslår dispensasjon for bygging av vei på 100m på eiendommen gbnr 176/7.

NPM utvalget gjør oppmerksom på at det må gjøres en endring i regulering for bygging av veier i hyttefeltet.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at boden ikke vil skape ytterligere konsekvenser for området, mens en vei på 100m vil føre til en vesentlig endring av eksisterende plan.

PS 133/16 Dispensasjonsbehandling - fra kommuneplanens arealdel - endring av arealformål - gbnr 130/56

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Rønning(SP) fremmet følgende forslag:

Saken utsettes i påvente av befaring.

Alternativt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken utsettes i påvente av befaring.

PS 134/16 Dispensasjonsbehandling - fra kommuneplanens arealdel - oppføring av bolig og garasje - gbnr 51/7

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Haukdal (V) ønsket sin habilitet vurdert. Utvalgsmedlemmet ble vurdert habil.

Haukdal (V) fremmet følgende forslag:

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og reguleringsplan E6 parsell Haukdalsbrua for å sette opp en ny bolig på 129,5m², en garasje på 58,5m² og en parkeringsplass på 115m² på eiendommen gbnr 51/7.

Det settes som vilkår at merknader fra Fylkesmannen om tilfredsstillende støyforhold i henhold til T-1442/2012 være gjennomført. Det forutsettes også at Statens vegvesens vilkår i brev 24.06.2016 (dispensasjon fra byggegrense for nybygg) at boligen og garasjen ikke plasseres nærmere enn 41 meter fra midten av dagens E6, samt Mattilsynets merknad om at hvis ikke eiendommen har tilfredsstillende vannforsyning må det kobles til eksisterende vannforsyningsystem for området.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at tiltakene ikke setter overordnede planer til side.

Alternativt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og reguleringsplan E6 parsell Haukdalsbrua for å sette opp en ny bolig på 129,5m², en garasje på 58,5m² og en parkeringsplass på 115m² på eiendommen gbnr 51/7.

Det settes som vilkår at merknader fra Fylkesmannen om tilfredsstillende støyforhold i henhold til T-1442/2012 være gjennomført. Det forutsettes også at Statens vegvesens vilkår i brev 24.06.2016 (dispensasjon fra byggegrense for nybygg) at boligen og garasjen ikke plasseres nærmere enn 41 meter fra midten av dagens E6, samt Mattilsynets merknad om at hvis ikke eiendommen har tilfredsstillende vannforsyning må det kobles til eksisterende vannforsyningsystem for området.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at tiltakene ikke setter overordnede planer til side.

PS 135/16 Klagebehandling - vedrørende dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - fradeling av boligtomt - gbnr 95/1

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Vinsnesbakk (BFL) fremmet følgende forslag:

Midtre Gauldal kommune godtar klagen som framsett av Odd Stein Aas 28.09.2016.

Grunnen er at Statens vegvesens dispensasjon for byggegrense fremdeles er gyldig.

Det forutsettes at avkjørselstillatelse blir gitt av Statens vegvesen.

Det henvises også til rundskriv M-1/2013 om Omdisponering og deling – lov om jord 12.mai 1995.

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for å fradele en boligtomt på 1 dekar på eiendommen gbnr 95/1.

Ved ytterligere utbygging i området kreves reguleringsplan.

Vedtaket er fattet i henhold til plan- og bygningslovens § 19-2.

Alternativt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune godtar klagen som framsett av Odd Stein Aas 28.09.2016.

Grunnen er at Statens vegvesens dispensasjon for byggegrense fremdeles er gyldig.

Det forutsettes at avkjørselstillatelse blir gitt av Statens vegvesen.

Det henvises også til rundskriv M-1/2013 om Omdisponering og deling – lov om jord 12.mai 1995.

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for å fradele en boligtomt på 1 dekar på eiendommen gbnr 95/1.

Ved ytterligere utbygging i området kreves reguleringsplan.

Vedtaket er fattet i henhold til plan- og bygningslovens § 19-2.

PS 136/16 Klagebehandling - vedrørende dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - fradeling av tomt med hytte/uthus - gbnr 299/1

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Fløttum (SP) fremmet følgende forslag:

NPM utvalg går inn for dispensasjon/fradeling.

Grunnet: Eiers manglende behov for seterbu og for å drifte resten av landbruksseiendommen.

Krav: Størrelsen for den fradelte tomte m/hus må minimaliseres til 300m2 slik at ytterligere utvidelse av bruken og bygninger unngås.

Fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 1-9 og 19-2.

Alternativt forslag falt med 2 mot 5 stemmer.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune avslår klagen slik den framstår av Knut Hermo datert 31.08.2016. Avslaget begrunnes med at det ikke er kommet inn nye opplysninger eller foreligger saksbehandlingsfeil som skulle tilsi endret utfall.

Midtre Gauldal kommune opprettholder sitt vedtak i dispensasjonssøknad sak 99/16 datert 22.08.2016.

Fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 1-9 og 19-2.

PS 137/16 Vedtak - Tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket oa - kommunenes behov for 2017

Rådmannens innstilling

Midtre Gauldal kommune oversender behov for NMSK-midler slik det er beskrevet i hjelpeskjema og under punktet vurderinger.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune oversender behov for NMSK-midler slik det er beskrevet i hjelpeskjema og under punktet vurderinger.

PS 138/16 Vedtak - Budsjett for bruk av rentemidler av skogfondet 2017

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i Forskrift om skogfond o.a. budsjetterer Midtre Gauldal kommune rentemidler fra skogfondet for 2017 slik det fremgår av vedlagte budsjett.

I tillegg settes det av 100.000 fra ubunden beholdning til prosjektet Lensa, og 100.000,- til prosjekt oppsøkende virksomhet i skogkultur.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Med hjemmel i Forskrift om skogfond o.a. budsjetterer Midtre Gauldal kommune rentemidler fra skogfondet for 2017 slik det fremgår av vedlagte budsjett.

I tillegg settes det av 100.000 fra ubunden beholdning til prosjektet Lensa, og 100.000,- til prosjekt oppsøkende virksomhet i skogkultur.

PS 139/16 Klagebehandling - klage på dispensasjonsvedtak PS 64/2015 - gbnr 215/9

Rådmannens innstilling

Midtre Gauldal kommune avviser klagen slik den er framsatt av Kjell Arne Vinsnesbakk i brev datert 11.10.2016. Avvisingen begrunnes med at klagefristen er oversittet og at det ikke foreligger særlige grunner for at saken blir prøvd.

Midtre Gauldal kommune opprettholder sitt vedtak i politisk vedtak 64/15 datert 21.09.2015.

Vedtaket fattes i medhold av forvaltningslovens § 29 jmf § 31.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Anita Wanvik Enlid (BFL) tiltrådte som vara for Kjell Arne Vinsnesbakk (BFL) på bakgrunn av inhabilitet.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune avviser klagen slik den er framsatt av Kjell Arne Vinsnesbakk i brev datert 11.10.2016. Avvisingen begrunnes med at klagefristen er oversittet og at det ikke foreligger særlige grunner for at saken blir prøvd.

Midtre Gauldal kommune opprettholder sitt vedtak i politisk vedtak 64/15 datert 21.09.2015.

Vedtaket fattes i medhold av forvaltningslovens § 29 jmf § 31.

PS 140/16 Tilskudd til Gaula Natursenter

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 17.10.2016

Fløttum (SP) fremmet følgende forslag:

Saken utsettes til neste møte for befaring ved Gaula natursenter kl 09.00 der daglig leder og styreleder redegjør for saken.

Alternativt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken utsettes til neste møte for befaring ved Gaula natursenter kl 09.00 der daglig leder og styreleder redegjør for saken.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Torstein Rognes (AP) fratrådte på bakgrunn av sin inhabilitet.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Midtre Gauldal kommune bevilger kr 250.000 for året 2016 i tilskudd til Gaula Natursenter, med forbehold om at tildeling i 2017 og 2018 først skjer med bakgrunn i eierskapmeldingens vedtak for eierskapet i Gaula Natursenter i medio november 2016.
2. Støtten føres over konsesjonsavgiftsfondet.