

Utvalg: Utvalg for næring, plan og miljø
Møtested: Rom 346, Midtre Gauldal rådhus
Dato: 24.04.2017
Tidspunkt: 09:00 – 11.30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Svein Fløttum	Leder	SP
Kjell Arne Vinsnesbakk	Nestleder	BFL
Wenche Renee Wulff Rønning	Medlem	SP
Ingeborg Granøien	Medlem	SP
Torstein Rognes	Medlem	AP
Gunhild Talsnes	Medlem	AP
Jon Kristian Haukdal	Medlem	V

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Merknader

- Rønning (SP) etterlyste informasjon om noen skulle delta på samling i Nasjonalparkkommuner og nasjonalparklandsbyer.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Hubertina	Enhetsleder
Doeven	Rådgiver
Kristine Bye	Rådgiver
Ola Aune Hage	

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Hovedutskrifter sendes til:

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 46/17	Referatsaker		
RS 14/17	Høring - Forslag om sonedeforskrift for skrantesyke		2017/1029
RS 15/17	Norsk Kylling - utsatt frist på forurensning av utslipp til luft (lukt)		2017/1173
RS 16/17	Utsatt frist - etablering av renseanlegg - Hauka deponi		2009/3253
RS 17/17	Vedtak i klagesak - krav om retting av feil og mangler i matrikkelen - Midtre Gauldal 228/1		2016/3957
RS 18/17	Klage - dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - fradeling av tomt med hytte - uthus - gbnr 299/1		2016/2980
RS 19/17	Vedrørende ulovlig beiting av tamrein		2017/750
PS 47/17	Dispensasjonsbehandling - For oppføring av flermannsbolig - gbnr 3/301 - Dispensasjon fra Reguleringsplan Frøset og Kommunedelplan Støren		2017/724
PS 48/17	Klagebehandling - vedrørende fradeling av 3 hyttetomter - gbnr 174/4 - dispensasjon fra kommuneplanens arealdel		2017/785
PS 49/17	Dispensasjonsbehandling - Kjøp av tilleggsareal - gbnr 39/18 - Dispensasjon fra reguleringsplan Ramstadsjøen		2015/3833
PS 50/17	Forskrift om hundehold, Midtre Gauldal kommune		2016/3799
PS 51/17	Årsrapportering for bruk av næringsfondene 2016		2017/451

PS 46/17 Referatsaker

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 24.04.2017

Referatsakene tas til orientering.

Vedtak

Referatsakene tas til orientering.

RS 14/17 Høring - Forslag om soneforskrift for skrantesjuka

RS 15/17 Norsk Kylling - utsatt frist på forurensning av utslipp til luft (lukt)

RS 16/17 Utsatt frist - etablering av renseanlegg - Hauka deponi

RS 17/17 Vedtak i klagesak - krav om retting av feil og mangler i matrikkelen - Midtre Gauldal 228/1

RS 18/17 Klage - dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - fradeling av tomt med hytte - uthus - gbnr 299/1

RS 19/17 Vedrørende ulovlig beiting av tamrein

PS 47/17 Dispensasjonsbehandling - For oppføring av flermannsbolig - gbnr 3/301 - Dispensasjon fra Reguleringsplan Frøset og Kommunedelplan Støren

Rådmannens innstilling

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra kommunedelplan Støren og fra reguleringsplan Frøset, fortetting 2 boligfelt for å bygge en firemannsbolig med leiligheter på 80m², 1,5 parkeringsplass pr. boenhet og MUA på 150m² pr. boenhet på eiendommen gbnr 3/301.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke vil skape konsekvenser for boligområdet på Frøset.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 24.04.2017

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra kommunedelplan Støren og fra reguleringsplan Frøset, fortetting 2 boligfelt for å bygge en firemannsbolig med leiligheter på 80m², 1,5 parkeringsplass pr. boenhet og MUA på 150m² pr. boenhet på eiendommen gbnr 3/301.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke vil skape konsekvenser for boligområdet på Frøset.

PS 48/17 Klagebehandling - vedrørende fradeling av 3 hyttetomter - gbnr 174/4 - dispensasjon fra kommuneplanens arealdel

Rådmannens innstilling

Midtre Gauldal kommune avslår klagen slik den framstår av Anita og Esten Flatås datert 09.03.2017. Avslaget begrunnes med at det ikke har kommet inn nye opplysninger eller foreligger saksbehandlingsfeil som skulle tilsi endret utfall.

Midtre Gauldal kommune opprettholder sitt vedtak i dispensasjonssøknad sak 14/17 datert 06.02.2017.

Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 1-9.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 24.04.2017

Rådmannen påpekte en inkurie i saksframlegget. Inkurien gjaldt at tilstøtende fritidstomt ligger 60 meter fra en av de omsøkte fritidstomtene, og ikke 6 meter.

Utvalget fremmet følgende anførsel:

«Rådmannen henstilles til at kommuneplanens arealdel revideres innen innværende politisk periode»

Rådmannens innstilling med anførsel enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune avslår klagen slik den framstår av Anita og Esten Flatås datert 09.03.2017. Avslaget begrunnes med at det ikke har kommet inn nye opplysninger eller foreligger saksbehandlingsfeil som skulle tilsi endret utfall.

Midtre Gauldal kommune opprettholder sitt vedtak i dispensasjonssøknad sak 14/17 datert 06.02.2017.

Rådmannen henstilles til at kommuneplanens arealdel revideres innen innværende politisk periode.

Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 1-9.

PS 49/17 Dispensasjonsbehandling - Kjøp av tilleggsareal - gbnr 39/18 - Dispensasjon fra reguleringsplan Ramstadsjøen

Rådmannens innstilling

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra reguleringsplan Ramstadsjøen for å legge til et tilleggsareal på 200m².

Som vilkår settes:

- Tiltakene som skal gjennomføres på eiendommen skal kun være til forebygging og ikke til arealutvidelse.
- Tiltaksområdet må revegeteres med stedegne jord- og plantearter.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke vil medføre vesentlig endring av eksisterende plan og konsekvenser for området.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 24.04.2017

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra reguleringsplan Ramstadsjøen for å legge til et tilleggsareal på 200m².

Som vilkår settes:

- Tiltakene som skal gjennomføres på eiendommen skal kun være til forebygging og ikke til arealutvidelse.
- Tiltaksområdet må revegeteres med stedege jord- og plantearter.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke vil medføre vesentlig endring av eksisterende plan og konsekvenser for området.

PS 50/17 Forskrift om hundehold, Midtre Gauldal kommune

Rådmannens innstilling

Utvalg for næring Plan og Miljø legger *Forskrift om hundehold, Midtre Gauldal kommune* ut på høring.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 24.04.2017

Fløttum (SP) fremmet følgende forslag som tillegg til Rådmannens innstilling:

«NPM henstiller til Rådmann å utarbeide regler for

- Def på «tettbygd» strøk i lokal hundelov.
- Mulighet for total båndtvang hele året for enkelte raser.
- Luftetid for å unngå unødig støy/bjefing som er til ulempe for naboer (tettbebygde strøk?).
- Under § 8 «Renhold», bør det stå at posene ikke skal legges igjen ute, men tas med og deponeres på egnet dunk.»

Rådmannens innstilling med Fløttums tillegg enstemmig vedtatt.

Vedtak

Utvalg for næring Plan og Miljø legger *Forskrift om hundehold, Midtre Gauldal kommune* ut på høring.

NPM henstiller til Rådmann å utarbeide regler for

- Def på «tettbygd» strøk i lokal hundelov.
- Mulighet for total båndtvang hele året for enkelte raser.
- Luftetid for å unngå unødig støy/bjeffing som er til ulempe for naboer (tettbebygde strøk?).
- Under § 8 «Renhold» bør det stå at posene ikke skal legges igjen ute, men tas med og deponeres på egnet dunk.

PS 51/17 Årsrapportering for bruk av næringsfondene 2016

Rådmannens innstilling

Rapportering på bruk av næringsfondene i 2016 tas til orientering.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 24.04.2017

Rognes(AP) meldte seg inhabil i saken.

Saken tas til orientering.

Vedtak

Rapportering på bruk av næringsfondene i 2016 tas til orientering.