

Saksframlegg

Arkivnr. 99/1	Saksnr. 2014/1409-5	
Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Utvalg for næring, plan og miljø		

Saksbehandler: Kai Børge Amdal

Søknad om bygging av landbruksveg - gbnr 99/1 - Terje Lund

Dokumenter i saken:

- | | | | |
|---|---|---|-----------------------------|
| 1 | I | Søknad om bygging av landbruksveg - gbnr 99/1 - Terje Lund | Terje Lund |
| 2 | U | Høring - søknad om bygging av landbruksveg - gbnr 99/1 - Terje Lund | Sametinget m.fl. |
| 3 | I | Uttalelse - svar på søknad om bygging av landbruksveg på eiendommen 99/1 i Midtre Gauldal kommune | Sør-Trøndelag fylkeskommune |
| 4 | N | Intern høring - søknad om bygging av landbruksveg - gbnr 99/1 - Terje Lund | Aril Røttum |
| 5 | S | Søknad om bygging av landbruksveg - gbnr 99/1 - Terje Lund | |
| 6 | N | Intern høring - søknad om bygging av landbruksveg - gbnr 99/1 - Terje Lund | Kai Børge Amdal |

Vedlegg

- Intern høring - søknad om bygging av landbruksveg - gbnr 99/1 - Terje Lund
- Søknad om bygging av landbruksveg - gbnr 99/1 - Terje Lund
- Situasjonskart

Saksopplysninger

Midtre Gauldal kommune har mottatt søknad fra Terje Lund om tillatelse til bygging av landbruksveg. Vegen skal bygges som en skogsbilveg klasse 3, Helårs landbruksveg for tømmerbil med henger.

Vegen skal bygges fra gården og opp langs dyrkamark og inn i teig 6. Her skal det bygges snuplass og velteplass.

Vegen, slik den er omsøkt blir ca 900 meter lang

Saken er sendt til Sør-Trøndelag fylkeskommune og Sametinget for uttalelse vedrørende fredete kulturminner.

I tillegg er saken sendt på høring internt for jordbruksfaglig uttalelse.

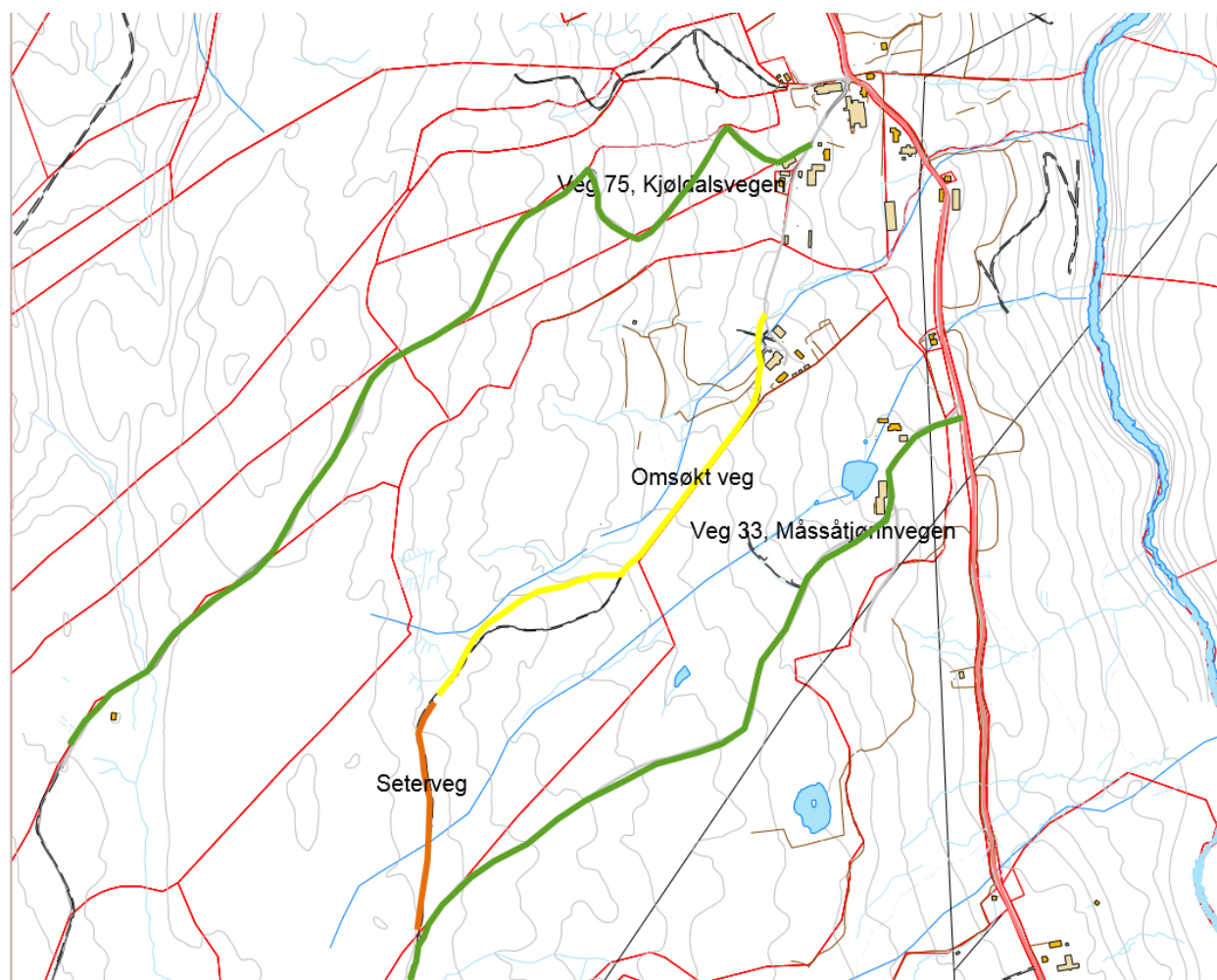
Kommunen behandler saken etter *Forskrift om planlegging og godkjenning av veger til landbruksformål*.

Vurdering

Skogsbilveger skal dekke et skogbruksmessig behov for skogeiendommen. Dette skal vurderes ut fra skogens beliggenhet og verdi. Samtidig må infrastrukturen i skogbruket sees på i en større sammenheng, for å få den beste løsningen for større areal. Dette både for å sikre bedre økonomi og tilgang til skogen for den enkelte skogei, samt hvilke ressurser som kan nyttegjøres etter en vegbygging.

Gjennom arbeidet med Hovedplan for skogsbilveger i Midtre Gauldal kommune (HPS) har kommunen sett på vegløsninger som kan gi best økonomi og best tilgang til tømmer pr. meter nybygd veg.

I området denne vegen søkes bygd går det en skogsbilveg fra naboeiendommen lengre nord parallelt med denne vegen. Dette er veg nr 75 Kjældalsvegen. Gjennom befaringer og målinger som ble gjort i forbindelse med HPS ble denne vegen nedklassifisert til ikke å være godkjent som leveringsveg for tømmer. Dette fordi den har får stor stigning kombinert med vanskelig kurvatur. Dette gjør at flere skogeiere her står uten godkjent leveringsveg for tømmer.



På eiendommen sør for 99/1 starter veg nr 30 Måssåtjønnevegen som også går parallelt med omsøkte veg. Denne vegen går helt inntil grensa til 99/1 der den gamle setervegen til 99/1 kommer inn på Måssåtjønnevegen. Rådmannen ser her at det vil være mest fornuftig å bygge om setervegen fra dette punktet og inn dit søkeren vil ha snuplassen. Dette gjør at veglengden blir under det halve. I tillegg vil det være mulig for skogeierne lengre nord å knytte seg på denne vegen for å kunne løse sin utfordring med Kjoldalsvegen. Dette gjør at en totalt sett vil lage vegløsning for et mye større areal enn det den omsøkte vegen gjør. Denne vegen vil da totalt bli like lang som den omsøkte, men vil gå i tilnærmet flatt terreng, samtidig som den dekker behovet for 7 skogeiere.

Den omsøkte vegen har et dekningsområde på 200 daa produktiv skog. Dette gir 0,22 daa produktivt areal pr meter veg. Rådmannens forslag der den gamle setervegen bygges om med en forlengelse til Kjoldalsvegen vil gi et nytteområde på ca 1200 daa. Dette vil gi 1,34 daa produktivt areal pr meter veg.

Fra gården og opp til omsøkte snuplass går det i dag en traktorveg på nesten hele strekningen. Med å forlenge denne noen meter vil søkeren få tilgang til skogteigen direkte fra gården via denne, mens tømmertransporten kan gå etter den gamle setervegen og inn på Måssåtjønnevegen. Kartet viser at det er kort av stand mellom de i dag eksisterende vegene. Med å danne et grunneiersamarbeid i dette området vil det bli enklere å lage en infrastruktur som dekker et større areal. Eiendommene nord for 99/1 har i dag ingen god leveringsveg av tømmer. Hvis det bygges en ny veg mellom de eksisterende vegene vil denne ta grunnlaget bort fra å danne et grunneiersamarbeid på tømmertransport.

Saken er sendt på høring til Sør Trøndelag fylkeskommune for uttalelse vedrørende fredete kulturminner. Fylkeskommunen har ikke registreringer som kommer i konflikt med tiltaket, men minner om den generelle aktsomhets- og varslingsplikten som ligger i Kulturminnelovens § 8.

Tiltaket er sendt på høring til Sametinget, men her har ikke svar kommet kommunen i hende før høringsfristen.

Vurderinger etter Naturmangfoldsloven:

Den omsøkte vegen er kontrollert på kommunens viltkart, MiS og Naturbase. Det er ikke registreringer i disse basene som kommer i konflikt med omsøkte tiltak.

Naturmangfoldsloven:

§8. Kommunen anser kunnskapsgrunnlaget i denne saken som godt nok.

§9. Føre var ikke aktuelt i denne saken

§10. Tiltaket vil ikke føre til samlet økt belastning på økosystemet.

§11. Søker dekker kostnader ved miljøforringelse.

§12. Det forutsettes miljøforsvarlig driftsteknikk.

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveger § 3-3 andre ledd, avslår Midtre Gauldal kommune søknad om bygging av landbruksveg klasse 3 slik den er omsøkt.

Avslaget grunnlegges med at det må inngås et større grunneiersamarbeid for å oppnå en mer helhetlig vegløsning for området.

