

Saksframlegg

Arkivnr. 143	Saksnr. 2014/2114-4	
Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Utvalg for næring, plan og miljø	142/14	17.11.2014
Utvalg for helse og omsorg	9/15	19.01.2015
Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne	2/15	16.01.2015
Eldres råd	1/15	16.01.2015

Saksbehandler: Siri Solem

Grønnplan for Støren sentrum 2015-2025 - Høring

Dokumenter i saken:

- | | | | |
|----|---|--|--------------------------------------|
| 1 | S | Veien videre for Sentrumsprosjekt Støren | |
| 2 | X | Notat - Inkurie i saksprotokollen for NMP-utvalget - Veien videre for sentrumsprosjektet | |
| 3 | U | Framstilling av "grønnplan" Støren | Plankontoret |
| 4 | S | Grønnplan for Støren sentrum 2014 - 2025 | |
| 5 | I | Framstilling av "grønnplan" Støren - pristilbud | Norconsult AS |
| 6 | I | Grønnplan Støren - pristilbud for digitalisering av manuskart | Plankontoret |
| 7 | I | Grønnplan for Støren sentrum 2014 | Plankontoret |
| 8 | I | Grønnplan for Støren sentrum 2014 - sosi-filer | Plankontoret |
| 9 | U | Grønnplan for Støren på høring | Fylkesmannen i Sør - Trøndelag m.fl. |
| 10 | I | Vedr Grønnplan for Støren - Midtre Gauldal kommune | Sør-Trøndelag fylkeskommune |
| 11 | I | Vedrørende "Grønnplan" for Støren - Midtre Gauldal kommune | Sør-Trøndelag fylkeskommune |
| 12 | I | Innspill Grønnplan Støren | Bjørn Nybjerkan |
| 13 | I | Uttalelse - kommunedelplan - Grønnplan for Støren | Fylkesmannen i Sør-Trøndelag |
| 14 | I | Høringsuttalelse - Offentlig ettersyn av Grønnplan for Støren sentrum 2014 | Jernbaneverket |

15 I Merknad/innsjil til Grønnplan for Støren 2015 - 2015

Knut G
Frøeth
Siri Solem

16 N Innsjil til "Grønnplan Støren"

Vedlegg

- 1 Grønnplan for Støren sentrum 2014 - 2025
- 2 Kart
- 3 Mal belysning Støren stasjon
- 4 Mal belysning Gauldal skole- og kultursenter

Saksopplysninger

Bakgrunn

Som en oppfølging av det etter hvert godt kjente Sentrumsprosjektet, ble kommunedelplan Støren (sak 42/14) vedtatt i sin helhet rett før sommeren 2014. Grønnplan for Støren er imidlertid hjemlet her. Rådmannen tar det for gitt at dette arbeidet er godt kjent for politikerne.

I etterkant av vedtak har følgende skjedd:

- Sentrumsprosjektet er vedtatt avsluttet 31. desember 2014 (5 måneder før planlagt) (sak 52/14).
- Styringsgruppe for Sentrumsprosjektet har blitt arbeidsgruppe. NPM – utvalget har overtatt som ny styringsgruppe (sak 46/14).
- Grønnplan ble påstartet i høst, og kunngjort i Trønderbladet og Gauldalsposten henholdsvis 6. og 10. september.
- Det har vært to møter i arbeidsgruppa etter oppstart.

Innspill

Etter kunngjøring om oppstart av Grønnplan har det ikke kommet innspill til arbeidet.

Innspillene fra Sentrumsprosjektet har derfor dannet grunnlaget for arbeidet. Følgende ønsker er kommet fra innbyggerne angående dette temaet:

- uformelt tilrettelagte møteplasser
- et helhetlig og penere sentrum
- grønne lunger og sammenhengende grønne strukturer
- benker, grillplasser, lekeområder, turløyper og belysning
- trygge og trivelige bevegelseslinjer, som innbyr til fysisk aktivitet
- etc.

Oppbygging av grønnplan

Planen er oppbygd på følgende måte:

- Første del: sier noe om de føringer som ligger til grunn for arbeidet, samt avgrensning av planområdet geografisk.
- Andre del: definerer de utvalgte temaene som er viktig for utviklingen av Støren sentrum.
- Tredje del: tar for seg Støren sentrum med strategier for hvordan ulike rom i sentrum skal utvikles.
- Fjerde del: tar for seg ambisjonsnivå og kommer med forslag til tiltak for de ulike områdene/strekningene. Her foreligger det en beskrivelse samt kart som viser hvordan eksisterende og nye «rom» i Støren sentrum skal utvikles og knyttes sammen. I tillegg synliggjøres dagens og fremtidens bevegelseslinjer.
- Femte del: beskriver ansvarsdeling når det gjelder opparbeidelse og vedlikehold av «rom» og grønne strukturer i sentrum.

Planforslaget består av følgende dokumenter:

- Grønnplan for Støren med vedlegg
- Kart over planområdet

Planstatus

«Grønnplan» for Støren er som sagt hjemlet i bestemmelsene til kommunedelplan Støren, og har status som temaplan. Den er ikke juridisk bindende og suksesskriteriet for gjennomføring av planen vil være et felles ønske/mål fra ulike aktører om samarbeid og utvikling av Støren. Midtre Gauldal kommune må selv gå foran som et godt eksempel.

Vurdering

Medvirkning

Rådmannen ser at medvirkning i denne fasen ikke er godt nok ivaretatt.

Medvirkningen i Sentrumsprosjektet har imidlertid vært omfattende. Grønne strukturer og møteplasser har vært sentrale tema, og Rådmannen har derfor vurdert det som lite «matnyttig» med ytterligere medvirkning i denne fasen av planarbeidet.

Når det nå foreligger et konkret planforslag vil dette imidlertid være et godt utgangspunkt for diskusjon. Rådmannen vil derfor legge opp til medvirkning med sentrale aktører i høringsperioden.

Ambisjonsnivå

Valg av ambisjonsnivå har vært utfordrende. Skal dette være en detaljplan som viser konkret utforming av områder (høyt ambisjonsnivå), eller skal den ha et lavere ambisjonsnivå med fokus på helhet og sammenhenger?

Dersom ambisjonsnivået blir for høyt og kostnadskreven, mener rådmannen at det er en mulighet for at tiltak ikke blir gjennomført. Samtidig må det settes krav om utforming, dersom en skal realisere målet om et helhetlig og penere tettsted.

Rådmannen har derfor hatt fokus på å vise eksisterende og fremtidige «grønne rom», møteplasser og bevegelseslinjer i utkast til plan. Flere områder brukes aktivt av ulike brukergrupper, og det er vurdert som viktig å synliggjøre disse, i forhold til at de blir ivaretatt i fremtidig og helhetlig utvikling av sentrum. Rådmannen har videre lagt opp til et høyere ambisjonsnivå i det som er definert som «nye Støren sentrum», enn det som ligger utenfor sentrumskjernen. Ambisjonsnivået viser fremtidig utvikling og tilrettelegging når det gjelder beplantning, møblering og belysning. Jo lenger ut fra sentrumskjerne, desto lavere ambisjonsnivå. Prioritering for realisering av strekninger og «rom» er ikke ønskelig.

Ansvarsfordeling/vedlikehold

For å lykkes med denne planen mener Rådmannen det er viktig å definere hvem som har ansvaret for etablering og vedlikehold på de ulike områdene. Del 4 og 5 omhandler den operative fasen, og er derfor den viktigste delen av planen. Det er meget utfordrende å være presis på dette, da det kan organiseres på ulike måter. Mye må imidlertid gjøres på frivillig basis ut fra et felles ønske om et attraktivt tettsted. Det viser seg at suksesskriteriet er samarbeid mellom flere aktører. Midtre Gauldal kommune og næringsforeningen bør inneha en koordinerende funksjon. Rådmannen anbefaler at dette blir et viktig tema i høringsperioden.

Høring og offentlig ettersyn

Rådmannen foreslår at aktører som på en eller annen måte blir berørt av grønnplanen, blir invitert særskilt for å komme med innspill i høringsperioden. Rådmannen mener likevel at innspillene fra Sentrumsprosjektet foreløpig er godt nok ivaretatt, og anbefaler derfor at planutkastet legges ut til høring og offentlig ettersyn.

Økonomiske konsekvenser

Grønnplanen har i utgangspunktet ingen økonomiske konsekvenser. Del 5 kan imidlertid forplikte kommunen til å avsette midler i budsjettet i fremtiden.

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 11-14 vedtar Næring-, plan og miljø utvalget at forslag til Grønnplan for Støren sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.