

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 16.02.2015

Kjell Arne Vinsnesbakk erklærte seg inhabil i saken.

Utvalget bemerket feil i saksframlegget, vedrørende vassdraget ved tomten. Vassdraget går under navnet Buru og ikke Søla. Søla er et mindre vann mellom storburusjøen og buru.

Håvard Kvernmo ga en orientering i saken.

Rådmannens innstilling, enstemmig vedtatt.

Vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gir Midtre Gauldal kommune dispensasjon for fradeling av tilleggsareal, samt oppføring av nytt anneks på eiendommen gnr: 215 bnr: 15 som omsøkt. Det settes følgende vilkår for dispensasjonen:

- Nytt anneks/uthus skal ikke overstige et samlet areal på 40m².
- Anneks og fritidsbolig skal være mest mulig enhetlig utformet. Dette inkluderer bl.a. lik farge, takvinkel og taktekkingsmaterial som hovedbygget. Mønehøyden bør være lavere, men skal ikke overstige mønehøyden på primærbygget.