

## Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 22.06.2015

Alternativ forslag fra Steinar Fløttum (SP) om å ta ut pkt 4.

Rådmannens innstilling med endring av å ta ut pkt. 4 ble enstemmig vedtatt.

### Vedtak

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon for fradeling av ny boligtomt som omsøkt. Vedtaket forutsetter følgende vilkår:

1. Før fradeling kan tillates, skal dagens avkjørsel fra Fv30 til 230/78 saneres. Utvidet avkjørselstillatelse fra dagens avkjørsel fra Fv30 til 230/56 skal godkjennes av Statens vegvesen og legges frem for kommunen.
2. Vilkår for fradeling av ny boligtomt: Resterende areal, samt eksisterende bebyggelse fra 230/78 skal sammenføres med grunneiendommen 230/56. Ny boligtomt skal utgjøre ca. 1 daa.
3. Singsås vassverk skal godkjenne tilkobling til deres ledningsnett til boligformål. Dette skal foreligge før etablering av ny boligbebyggelse kan tillates.
4. Fritidsbebyggelsen skal ikke fradeles grunneiendommen 230/56, med mindre overordnet plan åpner for fritidsbebyggelse i området.