

Saksframlegg

| | | |
|----------------------------------|-----------------------------|----------|
| Arkivnr. L12 | Saksnr. 2015/3441-24 | |
| Utvalg | Utvalgssak | Møtedato |
| Utvalg for næring, plan og miljø | | |
| Kommunestyret | | |

Saksbehandler: Hubertina Doeven

1648_2015009_Rp_E6Soknedalsentrum_Korporalsbru_2gangsbehandling_mer knader_sluttvedtak

Dokumenter i saken:

| | | | |
|----|---|--|------------------------------------|
| 1 | I | Oversendelse av planforslag | Statens vegvesen - Region midt |
| 2 | I | Høringsutkast - Detaljert risikoanalyse Soknedalstunnelen | Safetec |
| 3 | I | Detaljert risikoanalyse av Soknedalstunnelen - Endelig rapport | Safetec |
| 4 | I | 1648_2015009_Rp_E6Soknedalsentrum-Korporalsbru - planforslag | Statens vegvesen - Region midt |
| 5 | S | 1648_2015009_Rp_E6Soknedalsentrum-Korporalsbru_1gangsbehandling_2015-11-02 | |
| 6 | I | Fwd: Sosi-kontroll E6 Soknedal sentrum-Korporals bru | Norconsult |
| 7 | X | Særutskrift - 1648_2015009_Rp_E6Soknedalsentrum-Korporalsbru_1gangsbehandling_2015-11-02 | |
| 8 | X | Annonse | Hubertina Doeven |
| 9 | U | Høringsbrev - 16482015009 Reguleringsplan for E6 Soknedal sentrum - Korporals Bru | Fylkesmannen i Sør-Trøndelag m.fl. |
| 10 | U | Oversendelse til kartverket - Høringsfase - Sosi-filer Reguleringsplan for E6 Soknedal sentrum - Korporals bru | Statens kartverk |
| 11 | I | SV: Oversendelse til kartverket - Høringsfase - Sosi-filer Reguleringsplan for E6 Soknedal sentrum - Korporals bru | Kartverket Trondheim |
| 12 | U | Høringsbrev - 16482015009 Reguleringsplan for E6 Soknedal sentrum - Korporals bru | Adresseliste |
| 13 | I | Sametingets svar - høring av reguleringsplan - E6 Soknedal-Korporals Bru | Sametinget |
| 14 | I | Uttalelse - reguleringsplan for E6 Soknedal | Jernbaneverket |

| | | | |
|----|---|--|--------------------------------|
| | | sentrum – Korporals Bru - offentlig ettersyn | |
| 15 | I | Reguleringsplan E6 Soknedal sentrum - Korporalsbrua - Svarbrev til Coop | Statens vegvesen - Region midt |
| 16 | I | Uttalelse fra Mattilsynet - Reguleringsplan for E6 Soknedal sentrum - Korporals bru i Midtre Gauldal kommune | Mattilsynet |
| 17 | I | Vedr reguleringsplan for E6 Soknedal sentrum - Korporals Bru | Sør-Trøndelag fylkeskommune |
| 18 | N | Uttalelse skogbruk | Hubertina Doeven |
| 19 | I | Innsigelser til reguleringsplan E6 Soknedal sentrum - Korporalsbrua | Ola O Ertshus |
| 20 | N | Uttalelse fra landbruk | Hubertina Doeven |
| 21 | I | Innsigelse - angående planer for ny E6-utbygging - Soknedal - Korporalsbru | Jens Anders Samdal m.fl. |
| 22 | I | Innsigelser ved utbygging av gangvei/vei ved eiendommen Hanshus gbnr 132/2 | Ola og Gunn Elisabeth Hanshus |
| 23 | I | Uttalelse - reguleringsplan for E6 Soknedal sentrum - Korporals bru | Fylkesmannen i Sør-Trøndelag |
| 24 | S | 1648_2015009_Rp_E6Soknedalsentrum_Korporalsbru_2gangsbehandling_merknader_sluttvedtak | |

Ingress

Reguleringsplan for Soknedal sentrum – Korporals bru (planID 2015009) som i hovedsak omhandler tunnelloøsningen, har vært lagt ut til offentlig ettersyn. De innkomne merknader behandles i denne saken – først i Utvalg for Næring, plan og miljø, før reguleringsplanen vedtas i sin helhet i Kommunestyret.

Saksopplysninger

Utvalg for Næring, Plan og miljø (NPM) har i møte den 16.11.2015 sak 85/15 vedtatt at reguleringsplan for Soknedal sentrum – Korporalsbru skal legges ut til offentlig ettersyn.

Høringsperioden har vært fra 23.11.2015 til 8.1.2016. Alle dokumenter har blitt lagt ut på kommunens hjemmeside. Det er i tillegg blitt avholdt folkemøte den 9.12.2015 og det ble lagt opp til en åpen kontordag 10.12.2015 for berørte.

Følgende merknader er kommet inn:

Offentlige høringsparter

- Sametinget
- Jernbaneverket (JBV)
- Mattilsynet
- Sør-Trøndelag fylkeskommune (STFK)
- Fylkesmannen i Sør-Trøndelag (FMST)
- Statens vegvesen (SVV)
- Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)

Berørte grunneiere

- 81/11 – Coop Oppdal avd. Soknedal
- 132/2 – Ola og Gunn Elisabeth Hanshus
- 133/1 – Ola O. Ertshus
- 134/2 – Jens Anders Samdal, 134/11 – Ole Johan Hov og 140/1 – Arnt Kåre Hustøft i felles uttalelse.

Interne høringsparter

- Uttalelse fra Skogbruk
- Uttalelse fra Landbruk

Vilkår for egengodkjenning

Det foreligger vilkår for egengodkjenning fra Fylkesmannen i Sør-Trøndelag og Statens vegvesen. Dette innebærer at det er innsigelse til planen og vilkår må innfris før planen kan bli vedtatt i kommunestyret.

De aktuelle vilkår som kreves oppfylt er opplistet i 6 punkt, og angår vesentlig bedre presisering av bestemmelsene:

-
1. Nødvendige avbøtende tiltak for å oppnå tilfredsstillende støyforhold i både anleggs- og driftsfasen for alle boenheter må sikres i reguleringsbestemmelsene. Dette inkluderer krav til funksjoner mot stille side, støyskjermingstiltak og plassering av uteoppholdsareal, jf. veilder T-1442/2012, samt de faglige merknadene fra SVV og miljøvernavdelingen hos FM.
 2. Det må tydelig gå fram av bestemmelsene og plankartet at det ikke tillates tiltak som nevnt i bestemmelsens pkt. 5.6 og 9.1 mellom Sokna og dagens E6, jf. plan- og bygningsloven, vannressursloven og lakse- og innlandsfiskekloven.
 3. Det må tas inn i reguleringsbestemmelsene hvordan midlertidig berørt jordbruksareal skal håndteres i anleggsfasen og istandsettes, jf. jordlova § 9.
 4. Risikoreduserende tiltak i ROS-analysen må følges opp i planbestemmelsene jf. pbl. §4-3.
 5. Det må tas inn i bestemmelsene som sikrer at konkret utforming og utførsel av lokale støytiltak skal avklares etter samråd med den enkelte grunneier, og evt. gjennom byggesaksbehandling, dersom tiltaket er søknadspliktig.
 6. Det må tas inn en bestemmelse som sikrer at støy innendørs skal tilfredsstillende krav i teknisk forskrift (TEK10/NS8175:2012) klasse C evt. klasse D der kost/nytte-forholdet gjør det urimelig å gjennomføre klasse C.

Med bakgrunn i disse innsigelsene er det avholdt et møte mellom Midtre Gauldal kommune og Statens vegvesen den 13.1.2016. Det ble enighet om at SVV selv skulle følge opp direkte med Fylkesmannen, med den hensikt at Fylkesmannen frafaller innsigelsene.

Faglige råd

I tillegg til nevnte innsigelsene er det kommet inn en del faglige råd til reguleringsplanen opplistet i 8 punkt. Disse faglige råd er fra både Fylkesmannen, Statens vegvesen, Norges vassdrags- og energidirektorat og Mattilsynet. Slike råd er ikke påkrevd for kommunen å følge opp, men vil være en forbedring av den vedtatte reguleringsplanen. Det vises i sin helhet til Fylkesmannens uttalelse på side 5.

Vurdering

Merknadene fra Sametinget, Sør-Trøndelag fylkeskommune og Jernbaneverket har ingen avgjørende betydning og kommenteres ikke nærmere. Det vises også til SVVs kommentarnotat.

- 81/11 – Coop Oppdal avd. Soknedal

Det midlertidige riggområdet på eiendommen avgrenses etter vurdering fra Statens vegvesen. Merknaden anses imøtekommet.

- 132/2 – Ola og Gunn Elisabeth Hanshus

Kravet om håndtering av anleggsvirksomhet, vegetasjon og matjord er ivaretatt i bestemmelsens pkt. 3.3. Øvrige krav som framsettes er av privatrettslig karakter og må følges opp i avtalene med grunnervvervsoppjøret. Merknaden anses imøtekommet.

- 133/1 – Ola O. Ertshus

-Statens vegvesen har vurdert mulighet for g/s-veg på vestsiden av Fv. 651. Løsningen vil ikke redusere behovet for større skjæringer. Dette har også sammenheng med et grøft-anlegg som er utslagsgivende. Hvis grunnforholdene på stedet viser seg å være gunstig i byggefasen, vil det reelle inngrepet kunne reduseres. Dette styres først i anleggsfasen. Merknad imøtekommes ikke.

-Sprengningsarbeid skal til enhver tid følge nasjonale standardkrav og er likelydende for både Soknedal kirke og alle andre bygninger som utsettes for dette arbeidet.

-Friområdet mellom Sokna og fylkesveien er et ordinært «LNF-område», hvor det tillates tilrettelegging for evt. friluftsmål, men dette er ikke et krav. Grunneier forvalter dette selv og skal ikke innløses. Fri ferdsel for allmennheten gjelder unntatt.

-Omlægging av lokalvei er fortsatt noe usikkert, men skal ikke i utgangspunktet ikke berøre jordbruksarealene til Ershus. Dette må ivaretas i grunnervvervsprosessen.

-Det er korrekt at boligen på gården ikke vises i støysonkartet. Det er dermed usikkert om boligen er støyutsatt. Støysonkartene skal justeres.

- 134/2 – Jens Anders Samdal, 134/11 – Ole Johan Hov, 140/1 – Arnt Kåre Hustøft, samt uttalelse fra lokal Skogbruksmyndighet.

Landbruksvei over tunneltaket kan realiseres slik planen foreligger nå og uten at den vises særskilt i reguleringsplankart. Området er avsatt til «annen vegggrunn – grøntareal». Eksisterende tilførselsveger til Gamle kongeveien/dagens E6, vil i all hovedsak opprettholde tilgang til skogarealene nord/nordøst for tunnelinnslaget, men bør oppgraderes til skogbilveistandard. Dette må følges opp i evt. grunnervvervsprosess.

- Landbruksmyndighet viser generelt og spesielt til grunneiendom 133/1 med tanke på å ivareta dyrket mark i størst mulig grad.
- Rådmannen er enig i Mattilsynet planfaglige råd og mener den bør følges. Dette betyr at reguleringsbestemmelsene suppleres under pkt. 3.5 med følgende tekst: «Nasjonale mål for vann og helse skal følges».
- Rådmannen er enig med Norges vassdrags- og energidirektorat planfaglige råd og mener den bør følges. Dette betyr at reguleringsbestemmelsene suppleres under pkt. 3.2 prikkpkt. 2 med følgende tekst: «Avbøtende tiltak som fremkommer i fagrapport for naturmiljø skal videreføres og utdypes i YM-planen og rigg- og marksikringsplanen i byggeplanfasen».

Øvrige planfaglige råd kommenteres ikke nærmere.

Statens vegvesen har i epost den 13.1.2016 oversendt justert reguleringsplankart, beskrivelse og bestemmelsene. Endringene i bestemmelsene går fram i rød skrift. Rådmannen mener endringene i bestemmelsene er uproblematisk og reguleringsplanen er etter dette klar til å bli vedtatt i sin helhet.

Reguleringsplanen er justert i forhold til merknadene over.

Rådmannens innstilling

Utvalg for Næring, plan og miljø godkjenner Reguleringsplan E6 Soknedal sentrum – Korporalsbru (planID 16482015009) med endring i planbestemmelsene datert 13.1.2016, og sendes kommunestyret med følgende innstilling:

Midtre Gauldal kommune vedtar planID 16482015009 Reguleringsplan E6 Soknedal sentrum – Korporals bru.

Vedtaket fattes i medhold av Plan- og bygningsloven § 12-12.