

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 15.03.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune vedtar å gi dispensasjon fra reguleringsplan Frøset for å endre takvinkel på ny bebyggelse slik at den får en takvinkel på 5 graders helning mot nord, og slå sammen eiendommene gbnr 3/289 og 3/290.

Det settes som vilkår at vegarealene innenfor tomtene reduseres til et minimum. Det anlegges ikke mer enn maks 2 avkjørsler. Den interne vegen skal da erstattes av grønne soner.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke vil skape konsekvenser for lokalforhold eller de andre eksisterende boligene i området. Rådmannen mener også at dette er et lite tiltak.