

## Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 15.03.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### Vedtak

Med hjemmel i pbl § 32-3 pålegger plan- og bygningsmyndigheten innehaver av ansvarsrett for ansvarsområde utførende, Odd Roar Græsli, til enten å rette omtalte anneks iht gitt tillatelse av 24.03.2010 eller fjerne hele tiltaket. Rettingsarbeidet skal være gjennomført i løpet av 2016. Bygningsmyndigheten må underrettes skriftlig når forholdet er rettet.

---

Med hjemmel i pbl § 32-5 ilegges en løpende dagmulkt på kr 1000 fra og med 01.06.2017.

Tvangsmulkten er fastsatt som dagmulkt på grunn av at dette virkemidlet sikrer at vedtak om pålegg blir gjennomført. Tvangsmulktens størrelse er fastsatt ut fra at pålegget retter seg mot privatperson og ikke et foretak. Tvangsmulktens størrelse er derfor vurdert å være stor nok for at denne oppfordrer til gjennomføring av pålegget. Overtredelsen grovhet vurderes opp mot at tiltaket ikke er i tråd med gjeldende reguleringsplan for området. Da tiltaket er omsøkt som et anneks, men i realiteten er en selvstendig fritidsbolig vurderes overtredelsen å være til fordel for den ansvarlige.

Tvangsmulkten anses etter dette å stå i rimelig forhold til ulovligheten, jf. § 32-10.

Dagmulkten løper inntil kommunen har mottatt skriftlig underretning om at annekset er rettet iht pålegg.