

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 22.08.2016

NPM – utvalget la til et punkt på de endringene som var foreslått i Rådmannens innstilling.

- *BFS2 deles opp i minst 2 tomter og får en utnyttingsgrad på inntil 50%.*

Vedtaket enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune vedtar at reguleringsplan for 16482016002 Nedre Nyhuslia Boligfelt sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn med følgende endringer i plankart og bestemmelser:

- Det tegnes inn byggegrenser mot vei.
- Støysoner må vises på plankartet som hensynssone.
- Det tas inn min. utnyttelse (4 boenheter pr. da) for området BKS2.
- BKS 3 og BKS 4 endres til BFS 3.
- Det må tas inn i bestemmelsene at det kun tillates oppført en garasje på inntil 70km² på BFS2.
- BFS2 deles opp i minst 2 tomter og får en utnyttingsgrad på inntil 50%.

Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 12-10.