

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 07.11.2016

Haukdal (V) ønsket sin habilitet vurdert. Utvalgsmedlemmet ble vurdert habil.

Haukdal (V) fremmet følgende forslag:

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og reguleringsplan E6 parsell Haukdalsbrua for å sette opp en ny bolig på 129,5m², en garasje på 58,5m² og en parkeringsplass på 115m² på eiendommen gbnr 51/7.

Det settes som vilkår at merknader fra Fylkesmannen om tilfredsstillende støyforhold i henhold til T-1442/2012 være gjennomført. Det forutsettes også at Statens vegvesens vilkår i brev 24.06.2016 (dispensasjon fra byggegrense for nybygg) at boligen og garasjen ikke plasseres nærmere enn 41 meter fra midten av dagens E6, samt Mattilsynets merknad om at hvis ikke eiendommen har tilfredsstillende vannforsyning må det kobles til eksisterende vannforsyningsystem for området.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at tiltakene ikke setter overordnede planer til side.

Alternativt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune gir dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og reguleringsplan E6 parsell Haukdalsbrua for å sette opp en ny bolig på 129,5m², en garasje på 58,5m² og en parkeringsplass på 115m² på eiendommen gbnr 51/7.

Det settes som vilkår at merknader fra Fylkesmannen om tilfredsstillende støyforhold i henhold til T-1442/2012 være gjennomført. Det forutsettes også at Statens vegvesens vilkår i brev 24.06.2016 (dispensasjon fra byggegrense for nybygg) at boligen og garasjen ikke plasseres nærmere enn 41 meter fra midten av dagens E6, samt Mattilsynets merknad om at hvis ikke eiendommen har tilfredsstillende vannforsyning må det kobles til eksisterende vannforsyningsystem for området.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og begrunnes med at tiltakene ikke setter overordnede planer til side.