

## Saksframlegg

<b>Arkivnr. L12</b>	<b>Saksnr. 2014/2687-36</b>	
Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Utvalg for næring, plan og miljø		

Saksbehandler: Kristine Bye

### 1648\_2015001\_Rp\_Branden Steinbrudd\_2gangsbehandling\_merknader\_SLUTTVEDTAK

#### Dokumenter i saken:

- |    |   |  |                                       |
|----|---|--|---------------------------------------|
| 1  | I | Søknad - oppstart privat reguleringsplan for steinbrudd på eiendommen - gbnr 236/1   | Iversen Petch                         |
| 2  | X | Møtereferat - oppstartsmøte 090914 - Branden steinbrudd  |                                       |
| 3  | U | Referat fra møte 090914  | IversenPetch                          |
| 4  | I | Melding om oppstart regulering Branden steinbrudd - gbnr 236/1   | Iversen Petch                         |
| 5  | I | Innspill til melding om oppstart av regulering for Branden Steinbrudd - Midtre Gauldal kommune, Sør-Trøndelag -NVEs referanse: 201500213-2 | Norges vassdrags- og energidirektorat |
| 6  | I | Jernbaneverkets uttalelse til melding om oppstart regulering Branden Steinbrudd - gbnr 236/1 - Midtre Gauldal kommune                      | Jernbaneverket                        |
| 7  | I | Uttalelse til oppstartsvarsel - reguleringsplan for Branden steinbrudd - Midtre Gauldal - gbnr 236/1                                       | Fylkesmannen i Sør-Trøndelag          |
| 8  | I | Høringsuttalelser - Branden steinbrudd   | Iversen Petch                         |
| 9  | X | Merknader/oppsummering - Reguleringsplan for Branden steinbrudd  |                                       |
| 10 | X | Annonse - Melding om oppstart regulering - Branden steinbrudd  |                                       |
| 11 | I | Reguleringsplan - Branden Steinbrudd   | Ikon AS                               |
| 13 | U | Bekreftelsesbrev   | IKON AS                               |
| 14 | S | 16482015001_Rp_BrandenSteinbrudd_1g<br>angsbehandling  |                                       |
| 15 | X | Særutskrift -  |                                       |

		16482015001_Rp_BrandenSteinbrudd_1gangsbehandling	
16	X	Annonse	Kristine Bye
17	U	Høringsbrev - 16482015001 Reguleringsplan for Branden steinbrudd.	Statens vegvesen - Region midt m.fl.
18	U	Høringsbrev - 16482015001 Reguleringsplan for Branden steinbrudd	Singsås/Støren bondelag m.fl.
19	I	Svar - Høringsbrev - Reguleringsplan for Branden steinbrudd	Fylkesmannen i Hedmark
20	I	Sametingets uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplan - Branden steinbrudd .- Midtre Gauldal kommune	Sametinget
21	I	Uttalelse til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Branden steinbrudd	Jernbaneverket
22	I	Høringsbrev - Reguleringsplan for Branden steinbrudd	Sør-Trøndelag fylkeskommune
23	I	Samordnet uttalelse til høring - reguleringsplan for Branden steinbrudd - Midtre Gauldal 236/1	Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
26	X	Reviderte planbestemmelser	Kristine Bye
27	I	Svar på høring av reguleringsplan for Branden steinbrudd	Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard
28	U	Vedrørende samordnet uttalelse og vilkår for egengodkjenning	Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
29	I	Branden Steinbrudd - saksgang	Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard
30	I	Branden steinbrudd	Kristine Bye
31	I	Sak: 201500228-13 - Overvannsvurdering Branden Steinbrudd	IKON AS
32	I	Uttalelse til overvannsvurdering - Branden Steinbrudd	Jernbaneverket
<b>33</b>	<b>I</b>	<b>Revidert materiale - Branden steinbrudd</b>	<b>Marius Iversen</b>
34	I	Overvannsvurdering - Branden steinbrudd	Bane NOR SF
35	U	Vedrørende uttalelse og vilkår for egengodkjenning - PlanID 2015001 - Branden steinbrudd	Statens vegvesen - Region midt
36	S	1648_2015001_Rp_Branden Steinbrudd_2gangsbehandling_merknader _SLUTTVEDTAK	

(Vedleggene er markert med **fet** skrift).

## **Ingress**

Sluttbehandling av reguleringsplanen for Branden Steinbrudd.

## **Saksopplysninger**

### Bakgrunn

Reguleringsplanforslaget Branden Steinbrudd har blitt lagt ut til offentlig ettersyn og sendt på høring fra og med 18.02.2016 og fram til 31.03.2016.

Midtre Gauldal kommune har mottatt følgende merknader:

Villreinnemda i brev datert 19.02.2016.

Planområdet ligger nord for Gaula og utenfor regional plan Forollhogna. Høringen berører ikke villreinnemdas geografiske virkeområde, og blir derfor ikke lagt fram for nemda til behandling.

#### **Ingen vilkår for egengodkjenning.**

Norges vassdrags og energidirektorat i brev datert 04.03.2016.

Det er positivt at det er tatt inn krav om overvåking av økologisk tilstand i Gaula i forslaget til rekkefølgebestemmelser til planen. Dette vil bidra til å oppfylle kravene i EUs vannforskrift.

Sintef Byggforsk har utarbeidet en geoteknisk vurdering av 08.07.2015. Dette notatet konkluderer med at tiltaket ikke medfører økt fare for skred eller steinsprang. Konklusjonene i notatet synes rimelige.

På bakgrunn av overnevnte har vi ingen kommentarer eller innvendinger mot planforslaget.

#### **Ingen vilkår for egengodkjenning.**

Mattilsynet i brev datert 07.03.2016

Mattilsynet kan ikke se å ha mottatt planprogrammet til uttalelse. Mottatte reguleringsplan for Branden Steinbrudd kommer ikke i direkte konflikt med kjente drikkevannskilder eller tilsigsområder/nedbørsfelt.

Mattilsynet kan ikke se at vannforsyning til bebyggelsen i nærheten av planområdet er omtalt. Det er viktig at dette blir kartlagt slik at eventuelle kilder blir tatt hensyn til for å unngå forurensning av vannet eller svekkelse av de hygieniske barrierene.

Ved revegetering av området med tanke på senere å kunne benytte området til jordbruksareal er det viktig at tilkjørte masser er av egnet kvalitet, dvs. tilstrekkelig rene masser.

#### **Ingen vilkår for egengodkjenning.**

Faglige råd:

- Det må kartlegges om det eksisterer drikkevannskilder til bebyggelsen i nærheten av planområdet. Tiltakets påvirkning på eventuelle vannkilder må i så fall vurderes. Særlig gjelder dette risikoen for svekkelse av grunnvannets beskyttelse samt risiko for tilførsel av mulige helseskadelige stoffer.
- Det må sikres at revegetering av området gjøres med tilstrekkelig rene masser som er egnet for jordbruksarealer.

Sametinget i brev datert 08.03.2016.

Kjenner ikke til at det er registrert automatisk freda samiske kulturminner. Vi viser til den generelle aktsomhetsplikten i kulturminnelovens § 8. Dette bør fremgå av reguleringsbestemmelsene.

Vi minner forøvrig om at alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk freda i følge lov 9.juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml). § 4 annet ledd. Det er ikke tillat å skade eller skjemme et freda kulturminne, eller sikringssonen på 5m rundt kulturminner, jf.klm. §§3 og 6.

### **Ingen vilkår for egengodkjenning.**

Jernbaneverket i brev datert 10.03.2016.

Vi hadde en rekke krav og innspill til bl.a. ROS – analysen i planforslaget knyttet til problematikken rundt sprenging av banen, sprengningsarbeider, rasfare, avrenning og flom. Disse forholdene er ikke godt nok dokumentert i foreliggende planforslag og Jernbaneverket mener derfor at planforslaget er i strid med nasjonale jernbaneinteresser.

### **Jernbaneverket setter derfor følgende vilkår for egengodkjenning:**

- I henhold til plan- og bygningslovens §§4-3, 3-1 og jernbanelovens § 10 må det dokumenteres at tiltaket ikke medfører forverrede forhold for jernbanen og jernbanens drenering og stabilitet.
- Det må foreligge en faglig vassdragsteknisk dokumentasjon som viser at flomtopper/erosjon ikke øker ved jernbaneverkets stikkrenne som følge av tiltaket hverken i anleggsfasen eller ved permanent drift.
- Eventuelle nødvendige risikoreduserende tiltak for å unngå høyere flomtopper/erosjon mot jernbanen forutsettes beskrevet og gjennomført før igangsetting av tiltaket.
- Sikkerhetsrutiner i forkant av- og etter sprengning må avklares med jernbaneverket og inntas i reguleringsbestemmelsene.

Statens vegvesen i brev 14.03.2016

Området som i plankartet er vist som o\_SKV1 er deler av fylkesveg 30. Det er ikke ønskelig at vegareal reguleres dersom det ikke er planlagt endringer av det gjennom reguleringen. Dersom planforslaget legger til grunn endring av fylkesveg 30, ber vi forslagsstiller om å ta kontakt med oss så raskt som mulig i forhold til tekniske planer som skal ligge til grunn for eventuelle utbyggingsavtaler. Dette må være godkjent før arbeidet igangsettes.

Statens vegvesen vil ikke tillate at planforslaget legger til rette for at Fv 30 skal stenges ved sprenging, men mener at produksjon i anlegget må skje uten at det er fare for at trafikanter og veganlegg skal bli berørt. Det må redegjøres for at dette vil være mulig.

For øvrig mener vi at § 4.1.1, 4.1.2 og 4.2 er unødvendig og kan tas ut.

Det er et stort problem med støvflukt og tilsmussing av vegnett som følge av transport av masser. Spesielt fare for tilsmussing av vegnett mener vi er viktig å forhindre da det kan føre til farlige situasjoner og en trafiksikkerhetsrisiko ved at vegen blir glatt i spesielt vått vær. Tilsmussing og støvflukt kan forhindres ved at det etableres vaskerutiner som sikrer at bilene og da spesielt dekkene vaskes før bilene kan kjøre ut på fylkesvegene. I tillegg må lasten sikres gjennom tildekking.

Det er også viktig at avkjørselen opparbeides slik at kjøretøyene ikke tar med seg søle ut på vegnett etter vasking.

### **Det fremmes følgende vilkår for egengodkjenning av reguleringsplanen:**

- §2, avsnitt om sprengningsarbeider, må tas ut av planen og det må redegjøres for at det skal være mulig å drive anlegget uten at fylkesveg 30 må stenges.

- Det må tas inn en bestemmelse som sikrer at kjøretøy som blir benyttet til transport av masser fra fjelluttaket blir vasket, og lasten tildekket, slik det ikke oppstår støvflukt og tilsmussing ved transport.
- Det må tas inn en bestemmelse som sikrer nødvendig vask av vegnettverket som brukes, spesielt nært anlegget der problematikken blir størst.

Vilkår for egengodkjenning fremmes av Statens vegvesen som sektormyndighet på trafiksikkerhet og er hjemlet i veglovens § 1a, dette er også i tråd med tankesettet som ligger til grunn for nullvisjonen som Stortinget vedtok i 1999, Statens vegvesen som sektormyndighet på fremkommelighet er hjemlet i nasjonal transportplan.

Faglige råd:

- Fylkesveg 30 i Midtre Gauldal kommune er klassifisert med bruksklasse 10. Bruksklassen angir største tillatte aksellast og last fra akselkombinasjoner. Maksimal totallast på fylkesveg 30 er 50 tonn. Det er viktig at kjøretøy til og fra anlegget forholder seg til dette og at brukslasten ikke overskrider det som tillates på det offentlige vegnettet.
- Statens vegvesen anbefaler at de deler av området o\_SKV1 som ikke skal opparbeides som følge av reguleringsplanen, tas ut av plankartet.
- Vi anbefaler at §§ 4.1.1, 4.1.2 og 4.2 tas ut, da vi mener disse er unødvendige.
- Det bør avsettes et eget område innenfor anlegget for vask av transportkjøretøy før disse kjører ut på det offentlige vegnettet.

Fylkesmannen i Sør – Trøndelag i brev datert 15.03.2016

Tiltaket kommer 3 km vest for distriktsgrensa til Gåebrien sijte (Riast /Hylling reinbeitedistrikt) og oppsamlingsområde for rein. Det må påregnes at det kan forekomme streifrein i området. Det er viktig at steinbruddet blir sikret slik at rein hindres i å komme inn i anleggsområdet.

Så langt vi kan se er deponering/lagring av masser ikke et tema i beskrivelsen til planen. Det må gis en beskrivelse av hvordan deponering av masser skal foregå og hvordan det skal sikres at det kun er rene masser. Det må redegjøres hvordan det skal etableres en mottakskontroll for deponering og deponeringen skal være åpent for allmenn bruk.

Det må settes krav i bestemmelsene at der skal være etablert en mottakskontroll før oppstart av masser. All masse som kjøres inn til deponiet skal kvalitetssikres i en mottakskontroll. Utførende selskap har ansvar for mottakskontroll og skal dokumentere massens mengde, opprinnelsessted og renhet.

Steinbruddet skal tilbakeføres til LNF – område sone 1 etter endt bruk, og det må derfor gjøres rede for hvordan det kan sikres at kvaliteten på massene som deponeres tilfredsstillende tilstandsklasse 1 (normverdiene) angitt i Klif – veileder TA. 2553/2009 tilstandsklasse for forurenset grunn.

For å hindre at uvedkommende utenom åpningstiden fyller masser i deponiet er det viktig at det framgår av bestemmelsene at området skal avsperras fysisk med låsbar grind/bom.

Utslipp av overvann skal ledes direkte i åpen grøft fram til bekker som leder ned til Gaula. Avrenning med partikkelinnhold og næringsstoffer som kan skade elvas økologiske funksjon må ikke forekomme.

Det må settes krav i bestemmelsene om etablering av forrøynings- og sedimentasjonsbasseng før drift tillates.

Fylkesmannen påpeker at ettersom det skal foregå sprenging burde risiko knyttet til transport av farlig gods være inkludert i ROS – analysen og vi anbefaler at dette tas inn. Videre anbefaler vi at det i analysen gjøres en vurdering av risiko knyttet til oppbevaring av sprengstoff, samt at bestemmelsene inkluderer tiltak som skal sikre trygg oppbevaring.

**Det fremmes følgende vilkår for egengodkjenning til reguleringsplanen:**

- Det må redegjøres for rutiner for deponering av masser i steinbruddet og det må innarbeides en bestemmelse som sikrer at det kun er rene masser som tilføres, jf. forurensningsforskriften § 7.
- Det må settes krav til sedimentasjonsbasseng før drift. Kravet må innarbeides i bestemmelse til planen og utredes i planbeskrivelsen, jf. vannforskriften § 4, forurensningsforskriften §7, laks – og innlandsfiskekloven §7.

Vi minner om at vilkår for egengodkjenning innebærer at det er innsigelse til planen dersom vilkårene ikke imøtekommes.

Det fremmes følgende faglige råd til reguleringsplanen:

- Det bør gjøres en risikovurdering av transport og oppbevaring av sprengstoff, samt at bestemmelsene bør inkludere tiltak som skal sikre trygg oppbevaring.

Sør – Trøndelag fylkeskommune i brev datert 17.03.2016.

Så vidt vi kan se fra kulturminneregisteret, er det ikke registrert automatisk fredede kulturminner innen området. Selv om dette registeret er noe mangelfullt, vurderer vi det til å være relativt liten risiko for at planen kommer i konflikt med slike.

Viser videre til Statens Vegvesen sin uttalelse til planforslaget.

**Det fremmes følgende vilkår for egengodkjenning til reguleringsplanen:**

- Punktet om at fv30 skal sperres ved sprengningsarbeid i steinbruddet må tas ut av planen (jfr forslag til reguleringsbestemmelser § 2).
- Det må redegjøres for at det skal være mulig å drive anlegg uten fare for at stein slynges ut i veg eller jernbane, slik at fylkesveg 30 må stenges.

Dersom vilkårene for egengodkjenning ikke imøtekommes, kan det innebære innsigelse til planforslaget, en innsigelse må behandles politisk i fylkesutvalget.

Direktoratet for mineralforvaltning i brev datert 01.04.2016.

Veggvinkelen ved avslutning i fast fjell bør være maksimalt 50-52 grader. Hvis de geotekniske forholdene tilsier det, er vanlig pallhøyde og hyllebredde henholdsvis 15m og 12m. Detaljene i avsnittet «Revegetering» under § 2 i reguleringsbestemmelsene, gir tiltakshaver begrensede muligheter til eventuelle nødvendige tilpasninger av driftsmetode på grunn av uforutsette geotekniske forhold.

DMF anbefaler at detaljene om bruddveggene i avsnittet Revegetering under § 2 i reguleringsbestemmelsene gjøres veiledende.

**Ingen vilkår for egengodkjenning.**

-----  
Med bakgrunn i de innkomne merknadene og vilkår for egengodkjenning fra statlige myndigheter har regulanten utarbeidet et dokument om overvannsvurdering for Branden Steinbrudd datert 08.11.2016. Dokumentet konkluderer basert på utregninger med at tiltaket ikke

vil medføre økt fare for flom og forverrende forhold for jernbanens drenering og stabilitet, da avrenningen mot bekk og jernbanens stikkrenne ikke endres. Jernbaneløst har i brev datert 03.01.2017 akseptert dette og vilkårene er dermed imøtekommet.

14.12.2016 fikk Midtre Gauldal kommune oversendt justert planforslag, planbeskrivelse og plankart med kommentarer fra regulanten datert 17.11.2016. Vilkår for egengodkjenning fra Fylkesmannen er imøtegått slik:

Det er redegjort i planbestemmelsene som sikrer at kun rene masser tilføres steinbruddet. Driftsselskap har videre ansvar for mottakskontroll og skal dokumentere massens mengde, opprinnelsessted og renhet. Det er også gjort rede for at før steinuttak og deponering av masser igangsettes, skal det etableres fangdam med sedimentasjonsbasseng og våtmarksfilter for rensing av sigevann og overflatevann fra dagbrudd/deponi.

Fylkesmannen har i brev datert 25.08.2016 bekreftet at vilkår for egengodkjenning er imøtekommet.

Statens vegvesen har også hatt vilkår for egengodkjenning til planforslaget. Regulanten har valgt å imøtekomme dette:

§2 avsnitt om sprengingsarbeider er tatt ut av planen og der er tatt inn en bestemmelse i planbestemmelsene om at Fylkesveg 30 til enhver tid skal være åpen for trafikk. Det er videre redegjort for at kjøretøy som blir benyttet til transport av masser skal ved behov vaskes og tildekkes før de kjører ut på Fv30. Også vask av FV30 skal vaskes om vegbanen tilsmusses av kjøretøy fra dagbruddet.

Rådmannen har etterspurt bekreftelse for at vilkårene er imøtekommet uten noe respons. Rådmannen vurderer det som at vilkår for egengodkjenningen er imøtekommet.

Tilslutt har Sør – Trøndelag fylkeskommune kommet med vilkår for egengodkjenning. Dette går på at Fv 30 ikke skal sperres ved sprengningsarbeid, noe også Statens vegvesens nevnte i vilkår for egengodkjenning.

Videre har regulanten kommentert at det skal legges opp til fri sprenging uten overdekning ved driften, men dette skal vurderes av bergsprengingsansvarlig ved hver enkelt situasjon. Blir risikoen for fri sprenging for stor, vil det være behov for overdekning av sprengingssted for å unngå steinslyng.

Sør – Trøndelag fylkeskommunens vilkår ansees derfor som imøtekommet.

## **Vurdering**

Rådmannen ser det er behov for steinbrudd i kommunen, og at det sannsynligvis vil bli en økende etterspørsel etter masser også i andre deler av kommunen. Det er derfor svært positivt at det tilrettelegges for steinbrudd også på Singsås.

### Steinbrudd og masseuttak

Det er lagt til rette for steinbrudd og masseuttak på ca. 25 daa som vil drives som dagbrudd. Det tillates uttak av fjellmasser, mobil produksjon og lagring av grus og plukk.

Fylkesmannen fremmet vilkår for egengodkjenning der det måtte redegjøres for deponering av masser, samt at planbestemmelsene sikret at kun rene masser ble tilført til steinbruddet.

Rådmannen er enig at dette er viktige momenter i planen, og ser videre at dette er ivaretatt både i planbestemmelsene og i planbeskrivelsen.

### Overvann

Regulanten har laget en god og oversiktlig overvannsvurdering for Branden Steinbrudd. Ved beregning av fremtidig overvannsavrenning blir det antatt at hver pallhøyde anlegges med fall på 2,5 % i retning sørøst, noe som gir en høydeforskjell på ca. 2,5m per platå.

Platåene i bruddet vil både i anleggsfasen og etter endt uttak avrettes på en sprengsteinfylling, noe som gir en god drenering av overflatevann til fyllingskroppen. Dette vil fungere som et fordrøyningsmagasin for overvann, og bidra til å forsinke avrenningen ytterligere. Det konkluderes med at tiltaket ikke vil medføre økt avrenning til bekk og til jernbanens stikkrenne.

Jernbaneverket kommenterte på dette, og mente fortsatt at nedbørsfeltet kunne utvides med overvann fra det planlagte steinbruddet, og at regulanten måtte beregne og dokumentere mer detaljert hvor stor den økte avrenningen fra det planlagte steinbruddet kunne bli til nedbørsfeltet og til stikkrennene.

Regulanten har vært i dialog med Jernbaneverket, og Jernbaneverkets vilkår for egengodkjenning ble tilslutt trukket.

### Sikkerhet og risiko

Både vilkåret for egengodkjenning fra Jernbaneverket som omhandler sikkerhetsrutiner rundt sprenging og Fylkesmannens faglige råd om risikovurdering av transport og oppbevaring av sprengstoff er ivaretatt i planbestemmelsene.

### Vei

Både Statens vegvesen og Sør – Trøndelag fylkeskommune har et vilkår for egengodkjenning som går på at det skal være mulig å drive anlegget uten at fylkesveg 30 må stenges. Dette er lagt inn som en bestemmelse i planmaterialet.

Videre har regulanten valgt å imøtekomme Statens vegvesens krav om at kjøretøy som blir benyttet til transport av masser blir vasket, lasten tildekkes og at det blir gjennomført nødvendig vask at vegnettet som brukes. Dette er også sikret i bestemmelsene.

Statens vegvesen har tilslutt kommet med en rekke faglige råd som regulanten har valgt å ivareta. Blant annet er det i planbeskrivelsen gitt en beskrivelse om trafikale forhold, der det blant annet blir beskrevet at den maksimale totallast på fylkesveg 30 ikke kan overskride 50 tonn. Området o\_SKV1 (kjøreveg) er blitt erstattet med annen veggrunn – grøntareal.

### Drikkevannskilder

Det er vist til at alle naboene har vannforsyning fra ca. 70 høydemeter ovenfor sine boliger, og ingen av disse vil bli påvirket av tiltaket. Mattilsynets faglige råd anses derfor som ivaretatt.

Rådmannen har mottatt revidert materiale den 14.12.2016, hvor både planbeskrivelsen, planbestemmelsen og plankartet ble revidert, datert 17.11.2016.

Rådmannen mener for øvrig at reguleringsplanen har ivaretatt de innkomne merknader og kan egengodkjennes.

### **Rådmannens innstilling**



Utvalg for Næring, plan og miljø godkjenner Reguleringsplan 16482015001 Branden Steinbrudd med plankart, planbeskrivelse og bestemmelser revidert den 17.11.2016, og sender den til kommunestyret for sluttvedtak med følgende innstilling:

Midtre Gauldal kommune vedtar Reguleringsplan 16482015001 Branden Steinbrudd – med plankart, planbeskrivelse og bestemmelser revidert den 17.11.2016.

Egengodkjenning av denne reguleringsplanen fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 12-12.