

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 12.11.2018

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Utvalg for Næring, plan og miljø vedtar at reguleringsplan 50272018002 Kryssløsning Frøsetvegen sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn med følgende endringer i planforslaget:

- §5.4 fjernes.
- Pkt. 3.1 i reguleringsbestemmelsene;
 - Det må tydeliggjøres at den innsendte tekniske planen datert xx er en del av reguleringsplanen, er rettslig bindende for området og blir godkjent samtidig som reguleringsplanen.
- På side 3 i reguleringsbestemmelsene er det et merke hvor det står «oppdragsstyring verktøy Rapport». Dette må fjernes.
- § 6 endres slik at alle rekkefølgebestemmelsene får en samlet og oversiktlig fremstilling.
- §5.1 endres slik at bestemmelsen er skrevet i «skal»-form, ikke i «bør»-form.
- Lavspentledningen som forsyner Frøsetvegen 1 og 3 skal ifølge beskrivelsen fjernes eller flyttes. Forholdet må innarbeides som et rekkefølgekrav i bestemmelsene.
- Planbestemmelsene må vise til rett hjemmel for formålet (jf. pbl. § 12-5, og utdypning i kart- og planforskriftens vedlegg).
- Planbeskrivelsen må endres slik at det oppgis korrekt antall meter med GS-veg som skal bygges.

Øvrige vilkår:

- Oppmåling av usikre grenser skal være gjennomført før planen tas opp til andre gangs behandling.

Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningslovens § 12-10