

## Saksframlegg

|                                  |                           |          |
|----------------------------------|---------------------------|----------|
| <b>Arkivnr. 142</b>              | <b>Saknr. 2019/250-37</b> |          |
| Utvalg                           | Utvalgssak                | Møtedato |
| Utvalg for næring, plan og miljø |                           |          |

Saksbehandler: Siri Solem

### **Plansaksbehandling- Kommuneplanens arealdel 2020-2031 -PlanID 2019001 - Fastsettelse av planprogram**

#### Dokumenter i saken:

- |    |   |   |                                   |
|----|---|---|-----------------------------------|
| 1  | I | Referat fra oppstartsmøte med Plankontoret den 07.01.2019 - Kommuneplanens arealdel                                     | Plankontoret                      |
| 2  | I | Oversendelse av Planprogram - Kommuneplanens arealdel - utkast  | Plankontoret                      |
| 3  | X | Referat fra møte mellom MGK og Plankontoret - kommuneplanens arealdel (KPA MGK) og klima- og energiplan - 070119        |                                   |
| 4  | N | Orientering om planomriss for kommuneplanens arealdel i kommunens planforslagsbase                                      | Siri Solem                        |
| 5  | X | Prosjektbeskrivelse   |                                   |
| 6  | I | Utkast til referat fra møtet 6.2  | Plankontoret                      |
| 7  | U | Re: Kommunedelplaner - oversendelse av bestemmelser   | Plankontoret v/Ragnhild Grefstad  |
| 8  | I | Referat fra arbeidsgruppemøte 06.02.19  | Plankontoret                      |
| 9  | I | Utkast planprogram og månedsrapport   | Plankontoret v/Andreas Gustafsson |
| 10 | U | Tekst til varsel om oppstart og annonsering avis og hjemmeside  | Plankontoret v/Ragnhild Grefstad  |
| 11 | U | Varsel om oppstart av Kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune - Planprogram til offentlig ettersyn og høring | TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE m.fl.     |
| 12 | U | Annonse - Varsel om planoppstart - planprogram til offentlig ettersyn   | Trønderbaldet m.fl.               |
| 13 | I | Planprogram med vedlegg, tekst til annonsering, varselbrev mm   | Plankontoret v/Ragnhild Grefstad  |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 14 | I | Planprogram etter korrektur   | Plankontoret v/Ragnhild Grefstad                                       |
| 15 | N | Planprogram med tilhørende dokumenter legges på kommunens hjemmeside  | Tore Wolden  |
| 16 | U | Varsel om oppstart av kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune. Planprogram på høring og offentlig ettersyn.                  | Tilgrensende nabokommuner  |
| 17 | I | NVEs innspill til melding om planoppstart med planprogram - Kommuneplanens arealdel 2020 - 2031 - Midtre Gauldal kommune                | NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT (NVE)                            |
| 18 | I | Tilbakemelding på offentlig ettersyn og høring - Kommuneplanens arealdel 2020 - 2030 for Midtre Gauldal kommune                         | Statens vegvesen - Region midt   |
| 19 | I | Innspill til arealplan - gbnr 262/6 - Thomas Wolden   | Thomas Wolden  |
| 20 | I | Månedsrappport mars   | Plankontoret   |
| 21 | I | Månedsrappport april  | Plankontoret   |
| 22 | I | Søknad om soneendring angående kommuneplanens bestemmelser av området rundt Storburusjøen   | Burusjø utmarkslag   |
| 23 | I | Innspill til kommuneplanens arealdel  | Ingebrigt Tormod Huus  |
| 24 | I | Innspill komuneplanens arealdel - gbnr 233/1 - Per Arne Morken  | Per Arne Morken  |
| 25 | I | Varsel om oppstart og høring av planprogram for kommuneplanens arealdel - Midtre Gauldal kommune - deres ref 2019/250-11                | Fylkesmannen i Innlandet - sekretariat for Villreinnemnda for Forollho |
| 26 | I | Fylkeskommunens uttalelse - Midtre Gauldal kommune - varsel om oppstart med kommuneplanens arealdel 20120 - 2031.                       | Trøndelag fylkeskommune  |
| 27 | I | Vedr. 19-01826-2 - Uttalelse til varsel om planoppstart og høring av planprogram for kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune | Direktoratet for mineralforvaltning                                    |
| 28 | I | Innspill til Varsel om oppstart av Kommuneplanens Arealdel for Midtre Gauldal kommune   | Mattilsynet  |
| 29 | I | Midtre Gauldal kommune - Uttalelse til varsel om oppstart av Kommuneplanens arealdel 2020-2031 og høring av planprogram                 | Bane NOR SF  |
| 30 | I | Uttalelse - varsel om oppstart og planprogram - kommuneplanens arealdel 2020 - 2031 for Midtre Gauldal kommune                          | Fylkesmannen i Trøndelag   |
| 31 | I | Vedrørende høring av planprogram samt varsel om oppstart av arbeid med kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal Kommune               | Samediggi/Sametinget   |
| 32 | U | Innspill til planprogrammet - samlet oversendelse til plankontoret  | Ragnhild Grefstad  |

|    |   |   |                                  |
|----|---|---|----------------------------------|
| 33 | I | Månedssrapport mai  | Plankontoret v/Ragnhild Grefstad |
| 34 | U | Varsel om oppstart av kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune<br>Planprogram til begrenset høring og offentlig ettersyn              | Villreinnemnda m.fl.             |
| 35 | I | Innspill KPA midtre gauldal   | Magne Forseth                    |
| 36 | I | Varsel om oppstart av kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune - Uttalelse fra Villreinnemnda for Forollhogna - deres ref 2019/250-34 | Villreinnemnda for Forollhogna   |
| 37 | S | Plansaksbehandling- Kommuneplanens arealdel 2020-2031 -PlanID 2019001 - Fastsettelse av planprogram   |                                  |

#### Vedlegg

- 1 Merknader med vurdering
- 2 Planprogram

#### **Ingress**

Planprogram for Kommuneplanens arealdel har vært på høring i perioden 27.03.2019 – 13.05.2019 og oversendes plan og miljø utvalget for fastsettelse.

#### **Saksopplysninger**

Rådmannen sendte Planprogram for Kommuneplanens arealdel 2020-2031 til høring og offentlig ettersyn i perioden 27.3.2019 – 13.5.2019. Det var også mulig å komme med innspill i forbindelse med at det var meldt oppstart av planarbeidet for kommuneplanens arealdel 2020 - 2031 i denne perioden.

Høring og offentlig ettersyn av planprogram og oppstart av planarbeidet ble annonsert i henholdsvis Trønderbladet og Gauldalsposten, og på kommunen sine nettsider. Frist for å uttale seg til planprogrammet og å komme med innspill til planarbeidet ble satt til 6 uker etter utsendelse og annonsering, den 13.5.2019.

I høringsperioden ble Rådmannen gjort oppmerksom på at Villreinnemnda for Forollhogna og Trollheimen Sijte ikke hadde fått høringsbrev med planprogram på høring. Aktuelle dokumenter ble oversendt overnevnte aktører den 6.6.2019, med høringsfrist den 19.6.2019.

Det er kommet få innspill til selve planarbeidet fra private, men flere fra sektormyndighetene. Disse vurderes senere i planarbeidet, når arealplanen skal utarbeides. Her vil disse merknadene og innspillene bli vurdert som en del av planbeskrivelsen. Om merknadene og innspillene blir tatt til etterretning, vil de få konsekvenser for utforming av plankart og bestemmelser.

Alle merknader til planprogrammet er gjennomgått, sammenfattet og vurdert i vedlagte dokument «merknader med vurdering». Fra sektormyndighetene er det sammendrag fra hele innspillene inkludert innspill til planarbeidet for at man ikke skal miste sammenhengen i uttalelsene. Innspillene er ikke innarbeidet i planprogrammet i påvente av politisk behandling.

Innspill til det videre planarbeidet er ikke vurdert her, jfr. forklaring over.

## Vurdering

Utkast til planprogram beskriver relevante problemstillinger, behov for utredninger og en realistisk planprosess. Med bakgrunn i gjennomgang og vurdering av merknader fra sektormyndigheter anbefaler rådmannen følgende punkter tas inn som tillegg i planprogrammet:

- Kapittel 2.3. Regionale og nasjonale føringer
  - FNs bærekraftsmål
  - Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging og statlige planretningslinjer for bolig, areal og transport.
- Kapittel 3.1. Helhetlig arealplan
  - Differensierte byggegrenser langs verna vassdrag skal gjennomgås og vurderes lagt inn i kartet.
- Nytt kapittel 3.4. Klima- og energiplan
  - Arbeidet med kommuneplanen samkjøres med arbeidet med klima- og energiplan.
- Kapittel 3.5. Landbruks- natur- og friluftsområder (LNF(R))
  - LNF – spredt. Landbruksinteresser tilføyes som et punkt som må vurderes med tanke på å styrke bomiljø og infrastruktur
  - Bolig og Fritidsbebyggelse. Det skal settes opp arealregnskap for å få oversikt over tilgjengelige og bebygde tomter
  - Fritidsbebyggelse. Det utarbeides overordna felles kriterier (strategi) for etablering av fremtidig fritidsbebyggelse
  - Reindrift. Midtre Gauldal kommune avklarer hvorvidt Gåbrien sijte har rettigheter innenfor kommunegrensen.
- Kapittel 4. Konsekvensutredning.
  - Infrastruktur. Jernbane nevnes i punktet
  - Naturmangfold. MiS legges inn som en av kartbasene
  - Villrein. Utredning skjer med utgangspunkt i leveområder for villrein i samsvar med nasjonalt villreinområde i Regional plan for Forollhogna villreinområde.
  - Naturmangfold. Alle forslag til nye utbyggingsområder skal vurderes etter prinsippene i naturmangfold-lovens §§ 8-12
  - ROS – analyse. Dersom det ikke er krav om reguleringsplan må ROS-analysen vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som er av betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, samt om utbyggingen kan medføre endringer i risiko- og sårbarhetsforhold
  - Folkehelse. Aktuelle støykilder presiseres
  - Folkehelse. Sosial bærekraft legges inn som eget punkt.

Rådmannen har ingen ytterligere kommentarer og det vises i sin helhet til vedlagte dokument for nærmere vurderinger. Rådmannen anbefaler at planprogrammet fastsettes og inkluderer ovenfor nevnte punkter.

## Rådmannens innstilling

Ovenfor nevnte punkter innarbeides i planprogrammet.

Midtre Gauldal kommune fastsetter Planprogram for Kommunedelplan Støren.

Dette skjer i medhold av plan- og bygningslovens § 4-1.